



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:**

Πόρος, 16 Δεκεμβρίου 2025

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 117/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33^{ης}/2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 8^ο:

Καθορισμός συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π) έτους 2026.

Στον Πόρο σήμερα, την 9^η του μηνός Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πόρου στη αίθουσα εκδηλώσεων του κτηρίου Συγγρού, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.7066/5.12.2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023, **ii)** τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), **iii)** την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ.8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε(15) μελών, παρόντα ήταν τα **έντεκα (11)**.

Όνομα συμβούλου	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα	+	
2. Αντιπρόεδρος: Κανατσίδη Ελένη	+	
3. Γραμματέας: Κουτουζή Ελένη	+	
4. Γκιών Κωνσταντίνος	+	

5. Δημητριάδης Ιωάννης		-
6. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα		-
8. Λίτσας Χρήστος		-
9. Μακρή Αγγελική		-
10. Μάνεσης Κυριάκος	+	
11. Μουτζουβής Κωνσταντίνος	+	
12. Παπαχρήστου Αναστάσιος	+	
13. Ροή Χριστίνα	+	
14. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	
15. Ρούσσος Ιωάννης	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 2007 καθώς και η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον αντιδήμαρχο Οικονομικών, ο οποίος εισηγήθηκε το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν την εισήγηση του θέματος καταθέτω την άποψη της Δημοτικής Αρχής σχετικά με τις εναλλακτικές προτάσεις των τελών:

Η κατάργηση της δυνατότητας να κατατίθενται εναλλακτικές προτάσεις θεσπίστηκε με το Άρθρο 53, παράγραφος β, του Νόμου 5056/2023 (περί καταργούμενων διατάξεων), το οποίο καταργεί το Άρθρο 11 του Ν. 4623/2019, με το οποίο δινόταν η δυνατότητα στις παρατάξεις να καταθέτουν εναλλακτικές προτάσεις επί του σχεδίου ορισμού των τελών, για ψήφιση στην Οικονομική τότε Επιτροπή.

Ως προς την εναλλακτική πρόταση για τα τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού έτους 2026, η ΔΕ έκανε δεκτή την εναλλακτική πρόταση της παράταξης της αντιπολίτευσης, δυνάμει του Άρθρου 1 του Νόμου 25/1975, παράγραφος 1, εδάφιο γ, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 185 του Ν. 4555/2018 και ισχύει, το οποίο αναφέρει:

«1. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκέλιση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων

μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.».

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

- Σύμφωνα με την παρ. 3 του ά. 65 του Ν. 3852/2010: «3. [Το δημοτικό συμβούλιο] ορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές».
- Σύμφωνα με την περ. ιγ' της παρ. 1 του ά. 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το ά. 31 του Ν. 5013/2023 και ισχύει: «1. Η Οικονομική Επιτροπή (εφεξής η Δημοτική Επιτροπή) ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1B του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται...».
- Σύμφωνα με τις ως ανωτέρω διατάξεις, οι Αποφάσεις επιβολής φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ δήμων λαμβάνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και πριν τη λήψη τους απαιτείται εισήγηση των αντίστοιχων σχεδίων από την Οικονομική Επιτροπή κατά το ά. 11 του Ν. 4623/2019.
- Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα ανωτέρω,

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου μας, έπειτα από την εισήγηση των Οικονομικών Υπηρεσιών μας διαβίβασε προς έγκριση την με αριθμό 200/2025 (Α.Δ.Α.6Υ4ΣΩΞΝ-ΡΦΕ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα «Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2026» η οποία έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ Δ.Ε.: Καθορισμός τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2026.

Έχοντας υπόψιν,

1. Την παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1B του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται

τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.»

2. Την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν. 3852/2010, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.»

3. Την παρ. 3 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, το Δημοτικό Συμβούλιο «ορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές.»

4. Το άρθρο 24 παρ. 1 και παρ. 2. του Ν. 2130/93:

Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας.

α) Στα πάσης φύσεως ακίνητα που βρίσκονται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή εντός των ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εντός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

β) Στα κάθε είδους κτίσματα που βρίσκονται εκτός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως ή

εκτός ορίων οικισμών υφιστάμενων προ του έτους 1923 ή εκτός ορίων οικισμών πληθυσμού κάτω των δύο χιλιάδων (2.000) κατοίκων.

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35‰) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική μας περιφέρεια. (άρθρο 24 παρ. 2 Ν. 2130/93). Ο οριζόμενος με την απόφαση συντελεστής ισχύει από την 1^η Ιανουαρίου του επόμενου έτους και μέχρι να τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή. Το ποσό του τέλους προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό μας αξίας κάθε ακινήτου επί τον συντελεστή του τέλους (άρθρο 24 παρ. 9 Ν. 2130/93).

Μας διατάξεις του άρθρου 24 παρ.20 του Ν.2130/93 μας αντικαταστάθηκε από το άρθρο 43 του Ν.4954/22, όπου ορίζεται ότι τα έσοδα του τέλους αυτού διατίθενται σε ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) τουλάχιστον για την εκτέλεση έργων, την καταβολή αποζημιώσεων ρυμοτομούμενων ή απαλλοτριωμένων ακινήτων και την αγορά ακινήτων, εφόσον οι δαπάνες αυτές έχουν προβλεφθεί στο τεχνικό πρόγραμμα και τον ετήσιο προϋπολογισμό. Το υπόλοιπο ποσοστό διατίθεται για την κάλυψη άλλων αναγκών, το οποίο δύναται να προσαυξηθεί εφόσον

οι ανάγκες του πρώτου εδαφίου καλυφθούν με μικρότερο ποσοστό ή δεν υφίστανται εντός εκάστου οικονομικού έτους.

Μας διατάξεις μας παρ. 7 του άρθρου 24 του Ν.2130/93, μας ισχύει, όπου ορίζεται ότι, από την επιβολή του τέλους εξαιρούνται τα ακίνητα που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο, ΝΠΔΔ, ΟΤΑ, Ιεροί Ναοί, Μονές, φιλανθρωπικά ιδρύματα, Νομικά Πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, γήπεδα, αθλητικές εγκαταστάσεις, κοινόχρηστοι χώροι, νεκροταφεία, αρχαιολογικά μνημεία και διατηρητέα κτίσματα κτλ..

Την εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών 22307/12-5-1993, σύμφωνα με την οποία, η επιβολή του τέλους και ο καθορισμός του συντελεστή είναι υποχρεωτική για το δημοτικό συμβούλιο.

Επιπλέον, για μας περιοχές που δεν έχει καθορισθεί τιμή ζώνης με το σύστημα των Αντικειμενικών Αξιών του Υπουργείου Οικονομικών για όλους μας υπόλοιπους οικισμούς του Δήμου Πόρου, καθώς και για τα εκτός σχεδίου ακίνητα, ως τιμή ζώνης θα λαμβάνεται η ελάχιστη τιμή ζώνης που ισχύει στον Δήμο και συγκεκριμένα από 01/01/2022 θα ισχύουν οι τιμές ζώνης, μας έχουν καθορισθεί με το ΦΕΚ 2375/τεύχος Β/07.06.2021.

5. Την υπ' αριθμ. 111/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία ο συντελεστής του τέλους έχει καθορισθεί σε μηδέν τριάντα πέντε μας χιλίους (0.35‰) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική μας Περιφέρεια. Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ισχύει και για τα επόμενα έτη μέχρι να τροποποιηθεί.

6. Την υπ' αριθμ. 123/2024 Απόφαση του Δ.Σ (ΑΔΑ: 97ΤΖΩΞΝ-ΒΓΙ) με την οποία καθορίστηκαν οι τιμές για το 2025 ως κάτωθι:

Τέλος Ακίνητης Περιουσίας:

α) Εντός σχεδίου πόλης: 0,00035% (ή 0,35‰) επί της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων.

β) Για τις περιοχές που δεν έχει καθορισθεί τιμή ζώνης με το σύστημα των Αντικειμενικών Αξιών του Υπουργείου Οικονομικών, για όλους τους υπόλοιπους οικισμούς του Δήμου Πόρου, καθώς και για τα εκτός σχεδίου ακίνητα: η ελάχιστη τιμή ζώνης που ισχύει στον Δήμο και συγκεκριμένα από 1.1.2022 θα ισχύουν οι τιμές ζώνης, όπως έχουν καθορισθεί με το ΦΕΚ 2375/Β/7.6.2021.

Σύμφωνα με το ανωτέρω ΦΕΚ η ελάχιστη τιμής ζώνης είναι η Ζ (Κυκλική)

με τιμή ζώνης 1050. ΣΟ = 0,7 και ΣΑΟ από 0,80 έως 1

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει για την αναπροσαρμογή ή μη του συντελεστή που καθορίστηκε με την παραπάνω απόφαση και να αποφασίσει για τις

περιοχές που δεν έχει καθορισθεί τιμή ζώνης με το σύστημα των Αντικειμενικών Αξιών του Υπουργείου Οικονομικών για όλους τους υπόλοιπους οικισμούς του Δήμου Πόρου, καθώς και για τα εκτός σχεδίου ακίνητα ως τιμή ζώνης να λαμβάνεται η ελάχιστη τιμή ζώνης που ισχύει στον Δήμο.

Η υπό λήψη Απόφαση θα υποβληθεί στη συνέχεια στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον καθορισμό του τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) έτους 2026 κατά το άρθρο 65 παρ. 3 του Ν. 3852/2010.

Τα μέλη της Παράταξης της Μειοψηφίας κατέθεσαν τις απόψεις της Παράταξής τους ως εξής:

Υποβάλλουμε κοινή εισήγηση για τα εν λόγω θέματα, τα οποία αφορούν -αντίστοιχα- τον καθορισμό για το 2026 των ακόλουθων κατηγοριών τελών/φόρων:

- τέλη διαφήμισης,
- τέλος ακίνητης περιουσίας (Τ.Α.Π.),
- φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Φ.Η.Χ.),
- τέλος διαμονής παρεπιδημούντων,
- τέλη επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών.

Δεδομένου ότι η εισήγηση της Δ.Ε. αφορά διατήρηση των τιμών των παραπάνω κατηγοριών τελών/φόρων στα ίδια επίπεδα με το 2025, όπου ομοίως εγκρίθηκε η διατήρησή τους στα ίδια επίπεδα με το 2024, η παράταξή μας ψηφίζει **ΝΑΙ** στην πρόταση της Δ.Ε.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
3. Κανατσίδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
4. Κανατσίδη Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
5. Κουτουζή Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
6. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση
7. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
8. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση.
9. Ροή Χριστίνα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

10. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

11. Ρούσσος Ιωάννης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	11	Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Κανατσίδης Γεώργιος, Κανατσίδα Ελένη, Κουτουζή Ελένη, Μάνεσης Κυριάκος, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, Παπαχρήστου Αναστάσιος, Ροή Χριστίνα Ροΐδης Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης
ΟΧΙ	-	-
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει το συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας έτους 2026 σύμφωνα με το σχέδιο της με αριθμό 200/2025 (Α.Δ.Α. 6Υ4ΣΩΞΝ-ΡΦΕ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής ως εξής:

Τέλος Ακίνητης Περιουσίας:

α) Εντός σχεδίου πόλης: 0,00035% (ή 0,35‰) επί της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων.

β) Για τις περιοχές που δεν έχει καθορισθεί τιμή ζώνης με το σύστημα των Αντικειμενικών Αξιών του Υπουργείου Οικονομικών, για όλους τους υπόλοιπους οικισμούς του Δήμου Πόρου, καθώς και για τα εκτός σχεδίου ακίνητα: η ελάχιστη τιμή ζώνης που ισχύει στον Δήμο και συγκεκριμένα από 1.1.2022 θα ισχύουν οι τιμές ζώνης, όπως έχουν καθορισθεί με το ΦΕΚ 2375/Β/7.6.2021.

Σύμφωνα με το ανωτέρω ΦΕΚ η ελάχιστη τιμής ζώνης είναι η Ζ (Κυκλική) με τιμή ζώνης 1050. ΣΟ = 0,7 και ΣΑΟ από 0,80 έως 1

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 117/2025.

Η Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Γρίβα Ιωάννα	Κουτουζή Ελένη	1. Γκιών Κωνσταντίνος 2. Κανατσίδης Γεώργιος 3. Κανατσίδα Ελένη 4. Μάνεσης Κυριάκος 5. Μουτζουβής Κωνσταντίνος 6. Παπαχρήστου Αναστάσιος 7. Ροή Χριστίνα 8. Ροΐδης Κωνσταντίνος 9. Ρούσσος Ιωάννης