



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
 Α.Δ.Α.:

Πόρος, 12 Μαΐου 2026

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 61/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 13^{ης}/2026 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής.

ΘΕΜΑ 4^ο

Έγκριση πρακτικού ΙΙ για το έργο με τίτλο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ».

Στον Πόρο σήμερα, την 12^η του μηνός Μαΐου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πόρου στο γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2348/8.5.2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010), ως ισχύουν, **ii)** την υπ' αριθμ. 374 και με αρ. πρωτ. 39135/30.5.2022 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75) και τις διατάξεις των άρθρων 8 & 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6-10-2023).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 75 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018), καθώς σε σύνολο πέντε (5) μελών, παρόντα ήταν τα πέντε (5):

Όνομα Μέλους	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Κουτουζής Γεώργιος	+	
2. Λίτσας Χρήστος	+	
3. Μάνεσης Κυριάκος	+	
4. Παπαχρήστου Αναστάσιος	+	
5. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

Ο Δήμος Πόρου στο πλαίσιο της κάλυψης των αναγκών του, διενήργησε τον υπ' αριθ. πρωτ. 6395/5-11-2025 (ΑΔΑΜ 25PROC017865868 2025-11-05) διαγωνισμό για το έργο με τίτλο: «Διαμόρφωση Δημοτικής Οδού Μέξη Δήμου Πόρου». Η Επιτροπή Διαγωνισμού, προχώρησε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση και τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου οικονομικού φορέα με την επωνυμία «**ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ**».

Υποβάλλεται στην Δημοτική Επιτροπή το Πρακτικό II της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ**».

Κατόπιν αυτών εισηγούμαι προς το σώμα:

1) Την έγκριση του **Πρακτικού II**, που αφορά στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης του διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ**» του Δήμου Πόρου, προϋπολογισμού **411.290,32 ΕΥΡΩ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)** με συστημικό αριθμό **217137**.

2) Την οριστική κατακύρωση του εν λόγω ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ**», που προσέφερε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης **είκοσι έξι και πενήντα ένα τοις εκατό (26,51 %)**, επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης, ήτοι συνολικού ποσού **ολογράφως τριακοσίων έξι χιλιάδων ευρώ τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών και αριθμητικώς 306.365,92 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Αναλυτικά η οικονομική προσφορά αναλύεται ως εξής:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	212.884,58
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	38.319,22
Σύνολο	251.203,80
Απρόβλεπτα 15%	37.680,57
Σύνολο	288.884,37

Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	15.439,22
Σύνολο	304.323,59
Γ.Ε. & Ο.Ε. απολογιστικών 18%	2.042,33
Σύνολο	306.365,92
Αναθεώρηση	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	306.365,92
Φ.Π.Α. 24%	73.527,82
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	379.893,74

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Λίτσας Χρήστος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
4. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	5	Κουτουζής Γεώργιος, Λίτσας Χρήστος, Μάνεσης Κυριάκος, Παπαχρήστου Αναστάσιος, Ροΐδης Κωνσταντίνος
ΟΧΙ	-	-
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το **Πρακτικό II**, που αφορά στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης του διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ**» του Δήμου Πόρου, προϋπολογισμού **411.290,32 ΕΥΡΩ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)** με συστημικό αριθμό **217137**.
2. Την οριστική κατακύρωση του εν λόγω ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ**», που προσέφερε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης **είκοσι έξι και πενήντα ένα τοις εκατό (26,51 %)**, επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης, ήτοι συνολικού ποσού **ολογράφως τριακοσίων έξι χιλιάδων ευρώ τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών** και αριθμητικώς **306.365,92 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **61/2026**.

Πρόεδρος	Τα Μέλη
Κουτουζής Γεώργιος	1. Λίτσας Χρήστος 2. Μάνεσης Κυριάκος 3. Παπαχρήστου Αναστάσιος 4. Ροΐδης Κωνσταντίνος

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

**ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΟΥ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΗ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ :**

**«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ»
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ**

Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 217137

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 411.290,32 ΕΥΡΩ (ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α.24%)

Στον Πειραιά, σήμερα **20/03/2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **11:00 π.μ.** στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής, συνεδρίασε η Τριμελής Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαγωνισμού του έργου: **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ»** του Δήμου Πόρου, προϋπολογισμού **411.290,32 Ευρώ (πλέον ΦΠΑ 24%)** που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. **175/2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πόρου (ΑΔΑ 9Χ4ΔΩΞΝ-Θ3Υ) και αποτελείται από τους εξής:

- 1. Ειρήνη Ραφαηλάκη**, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής, ως Πρόεδρος.
- 2. Μουγκογιάννη Αργυρώ**, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής, ως τακτικό μέλος.
- 3. Κυριακόπουλος Δημήτριος**, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής, ως τακτικό μέλος.

Έργο της ανωτέρω Επιτροπής, στην παρούσα συνεδρίαση είναι η ηλεκτρονική αποσφράγιση και ο έλεγχος των δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου οικονομικού φορέα με την επωνυμία **«ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ»**, του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου με τίτλο **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ»** του Δήμου Πόρου.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- τη Διακήρυξη με αρ. πρωτ. πρωτ. 6395/05-11-2025 και ΑΔΑΜ : 25PROC017865868 2025-11-05 του εν λόγω Ηλεκτρονικού Ανοικτού Δημόσιου Διαγωνισμού με συστημικό αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 217137 και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό,
- Το από 06-02-2026 Πρακτικό Ι του διαγωνισμού, που αφορά την αποσφράγιση του διαγωνισμού, την αξιολόγηση προσφορών, έλεγχο εγγυήσεων και τον έλεγχο και αξιολόγηση της αιτιολόγησης της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του 1^{ου} προσωρινού μειοδότη.

- Την υπ' αριθμό 32/2026 (6ης Συνεδρίασης) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πόρου (ΑΔΑ: 9ΙΒΩΞΝ – ΤΥΕ) με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι και αναρτήθηκε στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ την 27/02/2026 στις 12:12:17.
- Την με αρ.. 120/2026 Απόφαση Δημάρχου Πόρου (ΑΔΑ ΕΨΠΚΩΞΝ-ΘΡΞ) με θέμα την πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, η οποία και αναρτήθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ την 11/03/2026 στις 11:37:07.
- Τα ηλεκτρονικά αρχεία, που περιέχουν τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, που υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα από τον οικονομικό φορέα και αναρτήθηκαν στο ΕΣΗΔΗΣ την 16/03/2026 στις 11:48:28.

Η Επιτροπή σε συνεχείς συνεδριάσεις, και αφού διαπίστωσε:

(α) το εμπρόθεσμο της υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης ηλεκτρονικά στο σύστημα ΕΣΗΔΗΣ, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω με καταληκτική ημερομηνία 21/03/2026 (υποβολή εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης)

αποσφράγισε τον ηλεκτρονικό φάκελο, και προέβη στον έλεγχο των δικαιολογητικών.

Τα μέλη της επιτροπής διαπίστωσαν την ορθότητα και πληρότητα των δικαιολογητικών κατακύρωσης που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία **«ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ»**, και ότι αυτά είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 22 και 23 της οικείας διακήρυξης.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή του διαγωνισμού:

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

1) Την έγκριση του **Πρακτικού ΙΙ**, που αφορά στον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης του διαγωνισμού του έργου με τίτλο: **«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΜΕΞΗ ΔΗΜΟΥ ΠΟΡΟΥ»** του Δήμου Πόρου, προϋπολογισμού **411.290,32 ΕΥΡΩ (πλέον Φ.Π.Α. 24%)** με συστημικό αριθμό **217137**.

2) Την οριστική κατακύρωση του εν λόγω ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία **«ΠΑΚΤΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΙΚΕ»**, που προσέφερε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης **είκοσι έξι και πενήντα ένα τοις εκατό (26,51 %)**, επί των τιμών του τιμολογίου

μελέτης, ήτοι συνολικού ποσού **ολογράφως τριακοσίων έξι χιλιάδων ευρώ τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών** και αριθμητικώς **306.365,92 €** πλέον Φ.Π.Α. 24%.

Αναλυτικά η οικονομική προσφορά αναλύεται ως εξής:

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	212.884,58
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	38.319,22
Σύνολο	251.203,80
Απρόβλεπτα 15%	37.680,57
Σύνολο	288.884,37
Απολογιστικά χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε.	15.439,22
Σύνολο	304.323,59
Γ.Ε. & Ο.Ε. απολογιστικών 18%	2.042,33
Σύνολο	306.365,92
Αναθεώρηση	0,00
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	306.365,92
Φ.Π.Α. 24%	73.527,82
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	379.893,74

Κατόπιν των ανωτέρω, το παρόν ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ συντάχθηκε, υπογράφηκε από όλα τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού, σήμερα 28 Απριλίου 2026, ημέρα Τρίτη.

Υποβάλλεται στην Αναθέτουσα Αρχή προς έγκριση, το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο, με σχετική αναφορά του Προέδρου της Επιτροπής Διαγωνισμού ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, σύμφωνα με την υποπαράγραφο 4.2 (δ) της Διακήρυξης.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ, 28-04-2026

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΙΡΗΝΗ ΡΑΦΑΗΛΑΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΑΡΓΥΡΩ ΜΟΥΓΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ

ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕ ΠΕΙΡΑΙΩ
Σ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ
ΙΟΑΝΝΑ GENITSARIDI
28/04/2026 13:26
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ