



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:**

Πόρος, 20 Ιανουαρίου 2026

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 5/2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 2^{ης}/2026 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 4^ο:

Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση χορήγησης παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «Αναβάθμιση Υποδομών Διαχείρισης Λυμάτων Δήμου Πόρου».

Στον Πόρο σήμερα, την 19^η του μηνός Ιανουαρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:10, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πόρου στο γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.143/15.1.2026 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με i) τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023, ii) τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), iii) την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ.8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε(15) μελών, παρόντα ήταν τα δώδεκα (12).

Όνομα συμβούλου	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα	+	

2. Αντιπρόεδρος: Κανατσίδη Ελένη		-
3. Γραμματέας: Κουτουζή Ελένη	+	
4. Γκιών Κωνσταντίνος	+	
5. Δημητριάδης Ιωάννης		-
6. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα		-
8. Λίτσας Χρήστος	+	
9. Μακρή Αγγελική	+	
10. Μάνεσης Κυριάκος	+	
11. Μουτζουβής Κωνσταντίνος	+	
12. Παπαχρήστου Αναστάσιος	+	
13. Ροή Χριστίνα	+	
14. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	
15. Ρούσσος Ιωάννης	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 καθώς και η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος ζήτησε από τους δημοτικούς συμβούλους να αλλάξει η σειρά των θεμάτων και να περάσει πρώτο το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης, λόγω ανειλημμένης υποχρέωσης της κ. Κουτουζή, που είναι και εισηγήτρια στο δεύτερο θέμα,(η παράκληση έγινε δεκτή ομόφωνα) η οποία αποχώρησε μετά την ψήφιση του δεύτερου θέματος.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ως ακολούθως:

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

Το έργο «Αναβάθμιση Υποδομών Διαχείρισης Λυμάτων Δήμου Πόρου», δημοπρατήθηκε σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 2628/2023 Διακήρυξη Δημοπράτησης (ΑΔΑΜ: 23PROC012531474) και με την υπ' αρ 116/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πόρου (ΑΔΑ: 9ΞΛΔΩΞΝ-ΑΛΗ) κατακυρώθηκε στην Κοινοπραξία με

την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- THALISE.S. S.A.- ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ. ΛΥΜΑΤΩΝ Δ.ΠΟΡΟΥ». Μετά από την υπ'αρ.523/2023 Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου/Ε Κλιμάκιο με την οποία κρίθηκε ότι δεν κωλύεται η υπογραφή της σύμβασης, υπογράφηκε η υπ' αρ 71/04-10-2023 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 23SYMV013528565) μεταξύ του Δήμου Πόρου και της ως άνω Κοινοπραξίας. Σύμφωνα με την από 31-03-2023 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πόρου και του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής (ΑΔΑ: ΨΟ5ΠΩΞΝ-ΓΦΑ), το Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής αναλαμβάνει ρόλο Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και το φάκελο του έργου, Η συνολική προθεσμία έργου ορίζεται σε εβδομήντα δύο (72) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως 3-10-2029. Οι πρώτοι τριάντα (30) μήνες, ήτοι έως 3-4-2026, αφορούν στην πλήρη κατασκευή του έργου, οι επόμενοι δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως 3-4-2027, αφορούν στη δοκιμαστική λειτουργία της ΕΕΛ και οι επόμενοι τριάντα (30) μήνες, ήτοι έως 3-10-2029, την κανονική λειτουργία της ΕΕΛ.

Η ανάδοχος Κοινοπραξία με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- THALISE.S. S.A.- ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ. ΛΥΜΑΤΩΝ Δ.ΠΟΡΟΥ» με το από 31-07-2025 έγγραφό της προς την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής ζητά την χορήγηση παράτασης δώδεκα (12) μηνών, ήτοι έως 3-4-2027, για την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής του έργου “Αναβάθμιση Υποδομών Διαχείρισης Λυμάτων Δήμου Πόρου”, άνευ δικής της υπαιτιότητας. Κατ' επέκταση ζητείται η χορήγηση παράτασης δώδεκα (12) μηνών, ήτοι έως 3-10-2030, της συνολικής προθεσμίας του έργου με την αντίστοιχη μετακίνηση των προθεσμιών για την φάση της δοκιμαστικής λειτουργία της ΕΕΛ, ήτοι έως 3-4-2028, και της κανονικής λειτουργίας της ΕΕΛ.

Οι λόγοι που επικαλείται στο αίτημα της η ανάδοχος Κοινοπραξία είναι οι ακόλουθοι:

- Την έγκριση κυκλοφοριακών ρυθμίσεων για την περιοχή Ασκέλι έως 12/4/2025 με τις με αρ. 19/2025 και 2025 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου, ώστε να μην εκτελούνται εργασίες την περίοδο του Πάσχα και στις αρχές της θερινής περιόδου
- Το με αρ. πρωτ. 1491/26-6-2025 έγγραφο του Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής, με το οποίο έγινε αποδεκτός ο περιορισμός εργασιών λόγω θερινής περιόδου, κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. 3959/26-06-2025 εγγράφου του Δήμου Πόρου, για το διάστημα από 26-06-2025 έως 12-10-2025.

- Το με αρ. πρωτ. 1701/29-7-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής, με το οποίο γνωστοποιείται η πρόθεση περιορισμού εργασιών και για την θερινή τουριστική περίοδο του 2026, κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. 4551/25-07-2025 εγγράφου του Δήμου Πόρου, με προβλεπόμενο διάστημα από 4-4-2026 έως 11-10-2026.
- Το γεγονός ότι δεν είναι δυνατή η πραγματοποίηση εργασιών σε παράλληλα μέτωπα με πολλαπλά συνεργεία κατά τη διάρκεια της χειμερινής περιόδου καθώς το οδικό δίκτυο του Πόρου δεν προσφέρεται για πολλαπλούς αποκλεισμούς οδών με ταυτόχρονη διοχέτευση της κυκλοφορίας σε παράλληλες οδούς Την έγκριση της παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως 3-4-2027, με αναθεώρηση, ήτοι χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου, αποδεχόμενο τους λόγους που επικαλείται η ανάδοχος στο αίτημά της. Κατ' επέκταση την έγκριση της παράτασης δώδεκα (12) μηνών, ήτοι έως 3-10-2030, της συνολικής προθεσμίας του έργου με την αντίστοιχη μετακίνηση των προθεσμιών για την φάση της 12μηνιας δοκιμαστικής λειτουργίας της ΕΕΛ, ήτοι έως 3-4-2028, και της 30μηνιας κανονικής λειτουργίας της ΕΕΛ, ήτοι έως 3-10-2030.

Η Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δικτύου Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής με το με αρ. πρωτ. 1851/21-8-2025 έγγραφό της εισηγείται σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 8α του άρθρου 147 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, να δοθεί η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως 3-4-2027, με αναθεώρηση, ήτοι χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου, αποδεχόμενο τους λόγους που επικαλείται η ανάδοχος στο αίτημά της. Κατ' επέκταση εισηγείται να δοθεί η παράτασης δώδεκα (12) μηνών, ήτοι έως 3-10-2030, της συνολικής προθεσμίας του έργου με την αντίστοιχη μετακίνηση των προθεσμιών για την φάση της δοκιμαστικής λειτουργία της ΕΕΛ, ήτοι έως 3-4-2028, και της κανονικής λειτουργίας της ΕΕΛ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς τις σχετικές προβλέψεις του Ν. 4412/2016 και ειδικά του άρθρου 147 και πως τροποποιήθηκε και ισχύει και με σκοπό την απρόσκοπτη υλοποίηση της Πράξης «Αναβάθμιση Υποδομών Διαχείρισης Λυμάτων Δήμου Πόρου»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση της παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής του έργου κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως 3-4-2027, με αναθεώρηση, ήτοι χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου, αποδεχόμενο τους λόγους που επικαλείται η ανάδοχος στο αίτημά της. Κατ' επέκταση την έγκριση της παράτασης δώδεκα (12) μηνών, ήτοι έως 3-10-2030, της συνολικής προθεσμίας του έργου με την αντίστοιχη μετακίνηση των προθεσμιών για την φάση της 12μηνιας δοκιμαστικής λειτουργίας της ΕΕΛ, ήτοι έως 3-4-2028, και της 30μηνιας κανονικής λειτουργίας της ΕΕΛ, ήτοι έως 3-10-2030.

Τα μέλη της Παράταξης της Μειοψηφίας,κατέθεσαν τις απόψεις της Παράταξης τους ως εξής:

Ξεκινώντας την εισήγησή μας, θέλουμε να θυμίσουμε ότι το έργο του θέματος ξεκίνησε στις 19.12.2023, αφού προηγουμένως είχε δημοπρατηθεί και συμβασιοποιηθεί σε χρόνους ρεκόρ από την δημοτική μας αρχή. Στην συνέχεια, και ενώ μεσολάβησε η αλλαγή δημοτικής αρχής, το έργο σταμάτησε τελείως μέχρι τις 21 Οκτωβρίου του 2024 και έκτοτε προχωράει κατά διαστήματα με αδιανόητα αργούς ρυθμούς. Το έργο σύμφωνα με την σύμβαση έχει διάρκεια εκτέλεσης 30 μηνών, για τον υπολογισμό των οποίων φυσικά έχει ληφθεί υπόψη η αδυναμία εκσκαφών σε οδούς την θερινή περίοδο και επομένως προκαλεί ερωτηματικά για ποιο λόγο θέλει η σημερινή δημοτική αρχή να υιοθετήσει την εκδοχή του εργολάβου ότι δήθεν αυτό αποτελεί κάποιο απρόοπτο το οποίο δικαιολογεί την χορήγηση παρατάσεων. Η αντίληψη αυτή, δε, ανοίγει τον ασκό του Αιόλου για την χορήγηση διαδοχικών τέτοιων παρατάσεων και στο μέλλον και για την διαιώνιση του έργου (σημειώνεται ότι μετά από την φάση της κατασκευής, στην συνέχεια η σύμβαση προβλέπει επιπλέον 12 μήνες δοκιμαστικής λειτουργίας και 30 κανονικής λειτουργίας).

Σήμερα, λοιπόν, μπαίνοντας στην τρίτη χρονιά κατά την οποία έχετε την ευθύνη του έργου εισηγείστε την έγκριση 12μηνιας παράτασής του αποδεχόμενοι την αιτιολογία των διακοπών της τουριστικής περιόδου την οποία προβάλλει ο εργολάβος. Μάλιστα, όπως προκύπτει από την εισήγησή σας, η δημοτική αρχή, χωρίς να έχει καμία σχετική αρμοδιότητα, έχει δώσει ήδη από πέρυσι με πλήρη αδιαφάνεια εντολές στον ανάδοχο για υποχρεωτική παύση εργασιών από μέσα Απριλίου έως μέσα Οκτωβρίου κάθε έτους οι οποίες εκλαμβάνονται από αυτόν ως διακοπές εκτέλεσης του έργου. Ωστόσο, μόνο το Δ.Σ. έχει αρμοδιότητα να εγκρίνει τέτοια ζητήματα και αν είχατε φέρει το θέμα στο Δ.Σ. στον κατάλληλο χρόνο θα είχαμε επισημάνει ότι οι διακοπές αυτές είναι εξ ορισμού

προβλεπόμενες και δεν μπορούν να στοιχειοθετήσουν παρατάσεις της συνολικής διάρκειας του έργου, το οποίο είναι ευρύτερο και προφανώς μπορεί και πρέπει να συνεχίζεται στις περιοχές που δεν ενοχλούν την τουριστική κίνηση, όπως είναι η Ε.Ε.Λ. και η περιφερειακή οδός Καλαυρίας. Η επίκληση λοιπόν της τουριστικής περιόδου για την διακοπή ολόκληρου του έργου την στιγμή που επί τρεις χειμώνες δεν προχωράνε ικανοποιητικά οι εκσκαφές υποτιμάει την νοημοσύνη μας και η έγκριση παρατάσεων στην βάση αυτή είναι απαράδεκτη. Επιπλέον, σημειώνουμε ότι τα ζητήματα που αφορούν στην δυνατότητα εκσκαφών στις οδούς αντιμετωπίζονται πρωτίστως μέσω της έγκρισης των αναγκαίων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων από το Δ.Σ., αλλά ούτε και αυτό το πράξατε έγκαιρα και σωστά. Να θυμίσουμε ότι μέχρι τον Ιανουάριο του 2025 δεν είχατε φέρει στο Δ.Σ. κανένα θέμα για έγκριση τέτοιων ρυθμίσεων και το κάνατε τότε για πρώτη φορά μόνο κατόπιν της δικής παρέμβασης, ενώ έκτοτε έχετε φέρει στο Δ.Σ. διάφορες κατακερματισμένες Αποφάσεις με αποσπασματικές ρυθμίσεις στις οποίες, παρά τις επισημάνσεις μας, δεν προβλέψατε την χρονική τους διάρκεια.

Τέλος, σημειώνουμε ότι α) το εξεταζόμενο αίτημα του αναδόχου, το οποίο φέρεται να έχει συνταχθεί στις 31.7.2025, δεν φέρει αριθμό πρωτοκόλλου εισερχομένου εγγράφου στον Δήμο και επομένως τίθεται σοβαρή αμφιβολία για τον πραγματικό χρόνο της αποστολής και παραλαβής του, καθώς και ότι β) πριν λίγους μήνες είχατε εγγράψει ξανά το ίδιο θέμα στην ημερήσια διάταξη του Δ.Σ. και στην συνέχεια το αποσύρατε χωρίς καμία εξήγηση.

Συμπερασματικά, το γεγονός ότι το έργο θα καθυστερήσει -και μάλιστα πολύ περισσότερο από τους 12 μήνες για τους οποίους συζητάμε σήμερα- οφείλεται αποκλειστικά στην έλλειψη ελέγχου από πλευράς σας, στην παντελή αδυναμία διαπραγμάτευσης με τον ανάδοχο και στην ανικανότητά σας να το διοικήσετε σύμφωνα με το συμφέρον του Δήμου και τις διατάξεις που διέπουν τις δημόσιες συμβάσεις. Για όλους τους ανωτέρω λόγους, η παράταξή μας θα ψηφίσει **ΠΑΡΩΝ**.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
3. Κανατσίδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
4. Λίτσας Χρήστος: **ΠΑΡΩΝ**.
5. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

6. Μακρή Αγγελική: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
7. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
8. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΠΑΡΩΝ**.
9. Ροή Χριστίνα: **ΠΑΡΩΝ**.
10. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
11. Ρούσσος Ιωάννης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	8	Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Κανατσίδης Γεώργιος, Μάνεσης Κυριάκος, Μακρή Αγγελική, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης, Ροΐδης Κωνσταντίνος
ΟΧΙ	-	
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	3	Λίτσας Χρήστος Παπαχρήστου Αναστάσιος, Ροή Χριστίνα
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής του έργου «Αναβάθμιση Υποδομών Διαχείρισης Λυμάτων Δήμου Πόρου» κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως 3-4-2027, με αναθεώρηση, ήτοι χωρίς αποκλειστική υπαιτιότητα της αναδόχου, αποδεχόμενο τους λόγους που επικαλείται η ανάδοχος στο αίτημά της. Κατ' επέκταση εγκρίνει την παράταση δώδεκα (12) μηνών, ήτοι έως 3-10-2030, της συνολικής προθεσμίας του έργου με την αντίστοιχη μετακίνηση των προθεσμιών για την φάση της 12μηνιας δοκιμαστικής λειτουργίας του ΕΕΛ, ήτοι έως 3-4-2028, και της 30μηνιας κανονικής λειτουργίας του ΕΕΛ, ήτοι έως 3-10-2030.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **5/2026**.

Η Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Γρίβα Ιωάννα	-	1. Γκιών Κωνσταντίνος 2. Κανατσίδης Γεώργιος 3. Μάνεσης Κυριάκος 4. Μακρή Αγγελική 5. Μουτζουβής Κωνσταντίνος 6. Ρούσσος Ιωάννης 7. Ροΐδης Κωνσταντίνος