



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:

Πόρος, 21 Νοεμβρίου 2025

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 98/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 29^{ης}/2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 3^ο:

Καθορισμός αμοιβής δικηγόρου για τη σύνταξη και αποστολή εξώδικης δήλωσης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.(Λογγινίδης).

Στον Πόρο σήμερα, την 20^η του μηνός Νοεμβρίου 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πόρου στη αίθουσα εκδηλώσεων του κτηρίου Συγγρού, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.6656/14.11.2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με i) τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023, ii) τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), iii) την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ.8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε(15) μελών, παρόντα ήταν τα δεκατρία (13):

Όνομα συμβούλου	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα	+	
2. Αντιπρόεδρος: Κανατσίδα Ελένη	+	
3. Γραμματέας: Κουτουζή Ελένη	+	

4. Γκιών Κωνσταντίνος	+	
5. Δημητριάδης Ιωάννης	+	
6. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα	+	
8. Λίτσας Χρήστος		-
9. Μακρή Αγγελική	+	
10. Μάνεσης Κυριάκος	+	
11. Μουτζουβής Κωνσταντίνος	+	
12. Παπαχρήστου Αναστάσιος		-
13. Ροή Χριστίνα	+	
14. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	
15. Ρούσσος Ιωάννης	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 2007 καθώς και η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

- Όπως γνωρίζετε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης που εξέδωσε η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά διετάχθη η κατεδάφιση των ακόλουθων ιχθυοκαλλιεργητικών εγκαταστάσεων στην Πυρκαλή, του Δήμου Πόρου: 1. ενός Συρματοπλέγματος μήκους 6,00 μέτρων, 2. μίας προβλήτας από σκυρόδεμα εμβαδού 85,00τμ, επί της οποίας υπάρχει γερανογέφυρα στηριζόμενη σε έξι σιδηροκολόνες, 3. μίας προβλήτας από σκυρόδεμα, εμβαδού 75τμ, 4. επίστρωσης τσιμέντου, εμβαδού 305τμ, 5. δύο δοκών από σκυρόδεμα, μήκους 25 μέτρων και 6. Τοιχείου από τσιμεντόλιθο, μήκους 12,00 μέτρων, άπαντα κατασκευαζόμενα αυθαιρέτως στην κοινόχρηστη ζώνη του αιγιαλού, στη θέση «Πυρκαλή». Επιπλέον, με το με αριθμό πρωτ. 72/Φ1255/30-6-2022 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης που εξέδωσε η ίδια διοικητική αρχή διετάχθη συμπληρωματικά η κατεδάφιση των ακόλουθων εγκαταστάσεων: 4 προβλητών, ήτοι 4 εξεδρών από

μέταλλο και ξύλο, εμβαδού 5,20τμ, 4τμ, 5,00τμ και 3,60τμ αντίστοιχα, οι οποίες έχουν αυθαίρετα κατασκευαστεί εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού και θαλάσσης, στη θέση «Πυρκαλή». Περαιτέρω, με τις ανωτέρω εκδοθείσες πράξεις ενημερώθηκε η παραβάτιδα εταιρεία ότι σε περίπτωση που δεν προέβαινε σε εκούσια απομάκρυνση των αυθαιρεσιών, θα νομιμοποιούνταν η αρμόδια διοικητική αρχή να πράξει ό,τι δει προκειμένου να ολοκληρωθεί η κατεδάφιση των αυθαιρεσιών. Μάλιστα, τα σχετικά πρωτόκολλα κατεδάφισης κατέστησαν οριστικά, μιας και η παραβάτιδα ουδέποτε επιδίωξε δικαστικά την ακύρωσή τους. Μόλις στις 10 Ιουλίου 2025, η παραβάτιδα εταιρεία, «ΑΥΡΑΜΑΡ ΑΕ», δήλωσε προς την αρμόδια διοικητική αρχή, την ΑΔΑ, την πρόθεσή της να συμμορφωθεί μερικώς με τα ως άνω εκδοθέντα Πρωτόκολλα Κατεδάφισης, αιτούμενη την έγκριση του σχετικού συνεργείου για την απομάκρυνση μονάχα της παρανόμως ανεγερθείσας γερανογέφυρας, χωρίς ωστόσο να μεριμνήσει για την κατεδάφιση – απομάκρυνση και των λοιπών αυθαιρέτων κατασκευών, άπασες κατασκευασθείσες εντός κοινοχρήστου χώρου. Περαιτέρω, με τη με αριθμ. πρωτ. 59363/6-10-2025 απόφασή της η ΑΔΑ ενέκρινε τη διάθεση συνεργείου από τρίτους για τη μερική εκτέλεση του με αριθμ. πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 οριστικού πλέον, Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ενέργεια η οποία συνετελέσθη τελικά την 17/10/2025. Μετά λοιπόν τη μερική συμμόρφωση της παραβάτιδος εταιρείας με τα εκδοθέντα ως άνω αναφερόμενα Πρωτόκολλα Κατεδάφισης και δη την 22/10/2025 και κατόπιν εντόνων βροχοπτώσεων στο νησί του Πόρου, παρατηρήθηκε μερική αποκόλληση της τσιμεντένιας προβλήτας, επί της οποίας ήταν τοποθετημένη η γερανογέφυρα, προβλήτα που δεν κατεδαφίστηκε, ως όφειλε η εταιρεία να πράξει, παρά αφέθηκε στην τύχη της, δημιουργώντας έτσι εστία κινδύνου και απειλής για τη δημόσια ασφάλεια, δεδομένης της κατασκευής της εντός κοινοχρήστου χώρου κι αιγιαλού. Μάλιστα, η αποκόλληση ενός σημαντικού τμήματος της προβλήτας, κατόπιν υποχώρησής της εξ αιτίας των βροχοπτώσεων αποτελεί ένα μόνιμο κίνδυνο για το κοινό, δεδομένης και της επί χρόνια εγκατάλειψης και μη χρήσης της ως παράνομης, ενώ ζήτημα αποτελεί και η κατάληξη του αποκολληθέντος τσιμεντένιου τμήματος της προβλήτας εντός της θάλασσας, επιβαρύνοντας έτσι και το θαλάσσιο περιβάλλον του ήδη επιβεβαρυμένου από τη χρόνια λειτουργία των ιχθυοκαλλιεργειών κόλπου. Επιβάλλεται λοιπόν να προβούμε σε ενέργειες και να αποστείλουμε εξώδικη δήλωση προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση.

- Σύμφωνα με την περ. ιδ' της παρ. 1 του ά. 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το ά. 31 του Ν. 5013/2023 και ισχύει: «1. Η Οικονομική Επιτροπή... ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια... Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν. 3463/2006 (Α' 114)».
- Σύμφωνα με το ά. 9 του Ν. 5056/2023 προστίθεται το άρθρο 74Α στον Ν. 3852/2010 ως εξής: Άρθρο 74Α Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής: Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.
- Σύμφωνα με την παρ. 3 του ά. 281 του Ν. 3463/2006: «3. Για την εξώδικη ή δικαστική αντιμετώπιση νομικών ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία ή σπουδαιότητα και απαιτούν εξειδικευμένη νομική γνώση ή εμπειρία, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου κατά παρέκκλιση των προηγούμενων παραγράφων. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών τους».
- Δεδομένου ότι στον Δήμο δεν υπηρετεί δικηγόρος με μηνιαία αντιμισθία, καθώς και ότι η υπόθεση έχει ιδιαίτερη σημασία για το Δήμο μας, ενώ παράλληλα απαιτεί εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία, ζητήθηκε από το δικηγόρο Θεσσαλονίκης κ. Παναγιώτη Λογγινίδη (Α.Μ. Δ.Σ.Θ. 8572), που έχει χειριστεί και εξακολουθεί να χειρίζεται τις υποθέσεις σχετικά με τις ιχθυοκαλλιέργειες στο Δήμο μας, να υποβάλει προσφορά προκειμένου να συντάξει και να αποστείλει σχετική εξώδικη μνεία προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.
- Ο Δικηγόρος Παναγιώτης Λογγινίδης μας απέστειλε την από 4-11-2025 πρόταση παροχής νομικών υπηρεσιών με την προσφορά του (έλαβε πρωτόκολλο 6385/4-11-2025 στο Δήμο μας), η οποία έχει ως εξής:
- ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Του Παναγιώτη Λογγινίδη

Δικηγόρου ΔΣ Θεσσαλονίκης (ΑΜ8572)

Ίωνος Δραγούμη 8, Θεσσαλονίκη

τηλ. 2310282333

Προς το Δήμο Πόρου

Με το με αριθμό πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης που εξέδωσε η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά διετάχθη η κατεδάφιση των ακόλουθων ιχθυοκαλλιεργητικών εγκαταστάσεων στην Πυρκαλή, του Δήμου Πόρου: 1. ενός Συρματοπλέγματος μήκους 6,00 μέτρων, 2. μίας προβλήτας από σκυρόδεμα εμβαδού 85,00τμ, επί της οποίας υπάρχει γερανογέφυρα στηριζόμενη σε έξι σιδηροκολόνες, 3. μίας προβλήτας από σκυρόδεμα, εμβαδού 75τμ, 4. επίστρωσης τσιμέντου, εμβαδού 305τμ, 5. δύο δοκών από σκυρόδεμα, μήκους 25 μέτρων και 6. Τοιχείου από τσιμεντόληθο, μήκους 12,00 μέτρων, άπαντα κατασκευαζόμενα αυθαίρετως στην κοινόχρηστη ζώνη του αιγιαλού, στη θέση «Πυρκαλή». Επιπλέον, με το με αριθμό πρωτ. 72/Φ1255/30-6-2022 Πρωτόκολλο Κατεδάφισης που εξέδωσε η ίδια διοικητική αρχή διετάχθη συμπληρωματικά η κατεδάφιση των ακόλουθων εγκαταστάσεων: 4 προβλητών, ήτοι 4 εξεδρών από μέταλλο και ξύλο, εμβαδού 5,20τμ, 4τμ, 5,00τμ και 3,60τμ αντίστοιχα, οι οποίες έχουν αυθαίρετα κατασκευαστεί εντός κοινόχρηστης ζώνης αιγιαλού και θαλάσσης, στη θέση «Πυρκαλή». Περαιτέρω, με τις ανωτέρω εκδοθείσες πράξεις ενημερώθηκε η παραβάτιδα εταιρεία ότι σε περίπτωση που δεν προέβαινε σε εκούσια απομάκρυνση των αυθαιρεσιών, θα νομιμοποιούνταν η αρμόδια διοικητική αρχή να πράξει ό,τι δει προκειμένου να ολοκληρωθεί η κατεδάφιση των αυθαιρεσιών. Μάλιστα, τα σχετικά πρωτόκολλα κατεδάφισης κατέστησαν οριστικά, μιας και η παραβάτιδα ουδέποτε επιδίωξε δικαστικά την ακύρωσή τους. Μόλις στις 10 Ιουλίου 2025, η παραβάτιδα εταιρεία, «ΑΥΡΑΜΑΡ ΑΕ», δήλωσε προς την αρμόδια διοικητική αρχή, την ΑΔΑ, την πρόθεσή της να συμμορφωθεί μερικώς με τα ως άνω εκδοθέντα Πρωτόκολλα Κατεδάφισης, αιτούμενη την έγκριση του σχετικού συνεργείου για την απομάκρυνση μονάχα της παρανόμως ανεγερθείσας γερανογέφυρας, χωρίς ωστόσο να μεριμνήσει για την κατεδάφιση – απομάκρυνση και των λοιπών αυθαίρετων κατασκευών, άπασες κατασκευασθείσες εντός κοινοχρήστου χώρου. Περαιτέρω, με τη με αριθμ. πρωτ. 59363/6-10-2025 απόφασή της η ΑΔΑ ενέκρινε τη διάθεση συνεργείου από τρίτους για τη μερική εκτέλεση του με αριθμ. πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 οριστικού πλέον, Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ενέργεια η οποία συνετελέσθη τελικά την 17/10/2025. Μετά λοιπόν τη μερική συμμόρφωση της παραβάτιδος εταιρείας με τα εκδοθέντα ως άνω αναφερόμενα Πρωτόκολλα Κατεδάφισης και δη την 22/10/2025 και κατόπιν εντόνων βροχοπτώσεων στο νησί του Πόρου, παρατηρήθηκε μερική αποκόλληση της τσιμεντένιας προβλήτας, επί της οποίας ήταν τοποθετημένη η γερανογέφυρα, προβλήτα που δεν κατεδαφίστηκε, ως όφειλε η εταιρεία να πράξει, παρά αφέθηκε στην τύχη της, δημιουργώντας έτσι εστία κινδύνου και απειλής για τη δημόσια ασφάλεια, δεδομένης της κατασκευής της εντός κοινοχρήστου χώρου κι αιγιαλού. Μάλιστα, η αποκόλληση ενός σημαντικού τμήματος της προβλήτας, κατόπιν υποχώρησής της εξ αιτίας των βροχοπτώσεων αποτελεί ένα μόνιμο κίνδυνο για το κοινό, δεδομένης και της επί χρόνια εγκατάλειψης και μη χρήσης της ως παράνομης, ενώ ζήτημα αποτελεί και η κατάληξη του αποκολληθέντος τσιμεντένιου τμήματος της προβλήτας εντός της θάλασσας, επιβαρύνοντας έτσι και το θαλάσσιου περιβάλλον του ήδη επιβεβαρυμένου από τη χρόνια λειτουργία των ιχθυοκαλλιεργιών κόλπου. Στα πλαίσια αυτά, κρίνεται απαραίτητη η σύνταξη και η αποστολή σχετικής εξώδικης μνείας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής με τους ανακύπτοντες κινδύνους τόσο από τη μη εκτέλεση του συνόλου των Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης στην Πυρκαλή Πόρου, όσο και από τη νέα – άκρως επικίνδυνη – κατάσταση που προέκυψε από τη μερική εκτέλεση του με αριθμό πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης, δημιουργώντας σημαντικό κίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια. Η εν λόγω εξώδικη αναφορά, δύναται να κοινοποιηθεί και στην αρμόδια εισαγγελική αρχή, προκειμένου να αναζητηθούν τυχόν ποινικές ευθύνες της εταιρείας. Για τη σύνταξη της σχετικής εξώδικης αναφοράς, η προτεινόμενη αμοιβή μου ανέρχεται στο ποσό των δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00 ευρώ), επιπλέον ΦΠΑ 24%.

Κηφισιά, 4/11/2025

ο δικηγόρος

1. Με την υπ' αριθμ. 176/2025 Απόφασή της (ΑΔΑ: Ρ7Τ3ΩΞΝ-ΥΒΧ), η Δημοτική Επιτροπή αποφάσισε:

1. Τον ορισμό του δικηγόρου Θεσσαλονίκης Παναγιώτη Λογγινίδη (ΑΜ/ΔΣΘ: 8572), ως δικηγόρου που χειρίζεται τις υποθέσεις ιχθυοκαλλιεργειών του Δήμου μας, προκειμένου να προβεί στη σύνταξη και αποστολή σχετικής εξώδικης δήλωσης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, επισημαίνοντας τους ανακύπτοντες κινδύνους τόσο από τη μη εκτέλεση του συνόλου των Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης στην Πυρκαλή Πόρου, όσο και από τη νέα – άκρως επικίνδυνη – κατάσταση που προέκυψε από τη μερική εκτέλεση του με αριθμό πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης, δημιουργώντας σημαντικό κίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια. Η εν λόγω εξώδικη αναφορά, δύναται να κοινοποιηθεί και στην αρμόδια εισαγγελική αρχή, προκειμένου να αναζητηθούν τυχόν ποινικές ευθύνες της εταιρείας.
2. Την υποβολή της από 4.11.2025 (αρ. πρωτ. 6385/4.11.2025) οικονομικής προσφοράς του δικηγόρου Θεσσαλονίκης Παναγιώτη Λογγινίδη (ΑΜ/ΔΣΘ: 6385), ως πληρεξουσίου δικηγόρου στο Δ.Σ. για τον καθορισμό αμοιβής, σύμφωνα τις διατάξεις της περ. ιδ' της παρ. 1 του ά. 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το ά. 31 του Ν. 5013/2023 και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 3 του ά. 281 του Ν. 3463/2006.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι τον καθορισμό της αμοιβής του ως άνω δικηγόρου, προκειμένου να προβεί στη σύνταξη και αποστολή σχετικής εξώδικης δήλωσης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, επισημαίνοντας τους ανακύπτοντες κινδύνους τόσο από τη μη εκτέλεση του συνόλου των Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης στην Πυρκαλή Πόρου, όσο και από τη νέα – άκρως επικίνδυνη – κατάσταση που προέκυψε από τη μερική εκτέλεση του με αριθμό πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης, δημιουργώντας σημαντικό κίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια. Η εν λόγω εξώδικη αναφορά, δύναται να κοινοποιηθεί και στην αρμόδια εισαγγελική αρχή, προκειμένου να αναζητηθούν τυχόν ποινικές ευθύνες της εταιρείας, όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. 176/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ρ7Τ3ΩΞΝ-ΥΒΧ), στο συνολικό ποσό των 2.000,00 €, επιπλέον ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του.

Ο επικεφαλής της παράταξης της Μειοψηφίας κατέθεσε τις απόψεις της παρατάξεως του, ως εξής:

Η παράταξή μας ψήφισε θετικά στην Δ.Ε. αναφορικά την έγκρισης της επίδοσης εξώδικης δήλωσης στην Α.Δ., ωστόσο, σήμερα που καλούμαστε να εγκρίνουμε την αμοιβή του δικηγόρου **θα ψηφίσουμε ΟΧΙ**, τονίζοντας ότι είναι αδιανόητο η σύνταξη και υποβολή ενός εξωδίκου να κοστολογείται με 2.000€ (συν ΦΠΑ). Για να γίνει κατανοητό πόσο ακριβή και εκτός πραγματικότητας είναι η χρέωση αυτή και ο βαθμός κατασπατάλησης από μέρους σας πόρων του Δήμου για νομικές αμοιβές, επισημαίνουμε ότι ποτέ έως το 2023 δεν είχε γίνει από τον Δήμο οποιαδήποτε δαπάνη για σύνταξη εξωδίκων (δηλαδή όποια εξώδικα συντάσσονταν δεν προκαλούσαν δαπάνη) και ότι ποσά της τάξης των 2.000€ για υποθέσεις ιχθυοτροφείων εγκρίνονταν έως τότε για τις αμοιβές σύνταξης και κατάθεσης αιτήσεων ακύρωσης στο ΣΤΕ, στις οποίες μάλιστα περιλαμβάνεται και γραμμάτιο προεισπραξης. Να θυμίσουμε βέβαια ότι τότε όσοι από εσάς ήσασταν μέλη του Δ.Σ. μάς ασκούσατε κριτική ότι οι δαπάνες αυτές ήταν υψηλές και τις καταψηφίζατε. Σήμερα λοιπόν δαπανάτε ίδια ποσά για απλά εξώδικα και η αμοιβή για προσφυγή στο ΣΤΕ που εγκρίνατε πέρυσι για τον ίδιο δικηγόρο για υπόθεση ιχθυοτροφείων ήταν 3.600€ (+ΦΠΑ), δηλαδή 80% υψηλότερη από την δική μας περίοδο. Τέλος, να θυμίσουμε ότι στις 19.10.2025 εκδώσατε πανηγυρική ανακοίνωση συνοδευόμενη από φωτογραφίες για την μερική εκτέλεση του από 14.12.2009 Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών των ιχθυοτροφείων (το οποίο παρεμπίπτοντος είχε εκδοθεί χάρη σε δικές μου προσωπικές τότε ενέργειες), παρουσιάζοντας στους δημότες την στρεβλή εικόνα ότι πρόκειται για ικανοποιητική εξέλιξη. Ωστόσο, η πραγματικότητα ομολογείται στην εισήγησή της σημερινής Απόφασης και είναι ότι η εταιρία ιχθυοκαλλιέργειας προέβη απλώς στην καθαίρεση μίας παλαιάς γερανογέφυρας, η οποία προφανώς της ήταν άχρηστη, και όχι στον κύριο όγκο των λιμενικών κατασκευών που εξακολουθεί να χρησιμοποιεί στην Πυρκαλή εμβαδού περίπου 400τ.μ.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
3. Δημητριάδης Ιωάννης: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
4. Κανατσιδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

5. Κανατσίδα Ελένη: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
6. Καραμάνη- Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
7. Κουτουζή Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
8. Μακρή Αγγελική: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
9. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
10. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
11. Ροή Χριστίνα: **ΟΧΙ** στην εισήγηση.
12. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
13. Ρούσσος Ιωάννης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	9	Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Κανατσίδης Γεώργιος, Κουτουζή Ελένη, Μακρή Αγγελική, Μάνεσης Κυριάκος, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, Ροΐδης Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης
ΟΧΙ	4	Δημητριάδης Ιωάννης, Κανατσίδα Ελένη, Καραμάνη- Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα, Ροή Χριστίνα
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καθορίζει την αμοιβή του ως άνω δικηγόρου, προκειμένου να προβεί στη σύνταξη και αποστολή σχετικής εξώδικης δήλωσης προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, επισημαίνοντας τους ανακύπτοντες κινδύνους τόσο από τη μη εκτέλεση του συνόλου των Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης στην Πυρκαλή Πόρου, όσο και από τη νέα – άκρως επικίνδυνη – κατάσταση που προέκυψε από τη μερική εκτέλεση του με αριθμό πρωτ. 43/Φ377/14-12-2009 Πρωτοκόλλου Κατεδάφισης, δημιουργώντας σημαντικό κίνδυνο για τη δημόσια ασφάλεια. Η εν λόγω εξώδικη αναφορά, δύναται να κοινοποιηθεί και στην αρμόδια εισαγγελική αρχή, προκειμένου να αναζητηθούν τυχόν ποινικές ευθύνες της εταιρείας, όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. 176/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ρ7Τ3ΩΞΝ-ΥΒΧ), στο συνολικό ποσό των 2.000,00 €, επιπλέον ΦΠΑ 24%, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 98/2025.

Η Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Γρίβα Ιωάννα	Κουτουζή Ελένη	1. Γκιών Κωνσταντίνος 2. Δημητριάδης Ιωάννης 3. Κανατσίδης Γεώργιος 4. Κανατσίδη Ελένη 5. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα 6. Μακρή Αγγελική 7. Μάνεσης Κυριάκος 8. Μουτζουβής Κωνσταντίνος 9. Ροή Χριστίνα 10. Ροϊδης Κωνσταντίνος 11. Ρούσσος Ιωάννης