



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:**

Πόρος, 16 Δεκεμβρίου 2025

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 112/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 33^{ης}/2025 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 3^ο:

Καθορισμός τελών Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού έτους 2026.

Στον Πόρο σήμερα, την 9^η του μηνός Δεκεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πόρου στη αίθουσα εκδηλώσεων του κτηρίου Συγγρού, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ.7066/5.12.2025 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του ά. 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010) όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19.7.2018) και τροποποιήθηκε με το ά.6 του Ν. 5056/2023, **ii)** τον Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (Απόφαση Δ.Σ. 89/2011), **iii)** την υπ' αριθμ. 98 και με αρ. πρωτ.8182/26.1.2024 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ:9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 96 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και άρθρο 67 παρ. 10 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1β' του ά. 177 του Ν. 4635/2019 και ισχύει), καθώς σε σύνολο δεκαπέντε(15) μελών, παρόντα ήταν τα **έντεκα (11)**.

Όνομα συμβούλου	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Γρίβα Ιωάννα	+	
2. Αντιπρόεδρος: Κανατσίδη Ελένη	+	
3. Γραμματέας: Κουτουζή Ελένη	+	
4. Γκιών Κωνσταντίνος	+	

5. Δημητριάδης Ιωάννης		-
6. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
7. Καραμάνη-Μοσχογιάννη Κωνσταντίνα		-
8. Λίτσας Χρήστος		-
9. Μακρή Αγγελική		-
10. Μάνεσης Κυριάκος	+	
11. Μουτζουβής Κωνσταντίνος	+	
12. Παπαχρήστου Αναστάσιος	+	
13. Ροή Χριστίνα	+	
14. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	
15. Ρούσσος Ιωάννης	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ελένη Παπαϊωάννου, σύμφωνα με το άρθρο 161 παρ. 6δ' του Ν. 3584/2007 2007 καθώς και η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο των Οικονομικών, ο οποίος εισηγήθηκε το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Πριν την εισήγηση του θέματος καταθέτω την άποψη της Δημοτικής Αρχής σχετικά με τις εναλλακτικές προτάσεις των τελών:

Η κατάργηση της δυνατότητας να κατατίθενται εναλλακτικές προτάσεις θεσπίστηκε με το Άρθρο 53, παράγραφος β, του Νόμου 5056/2023 (περί καταργούμενων διατάξεων), το οποίο καταργεί το Άρθρο 11 του Ν. 4623/2019, με το οποίο δινόταν η δυνατότητα στις παρατάξεις να καταθέτουν εναλλακτικές προτάσεις επί του σχεδίου ορισμού των τελών, για ψήφιση στην Οικονομική τότε Επιτροπή.

Ως προς την εναλλακτική πρόταση για τα τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού έτους 2026, η ΔΕ έκανε δεκτή την εναλλακτική πρόταση της παράταξης της αντιπολίτευσης, δυνάμει του Άρθρου 1 του Νόμου 25/1975, παράγραφος 1, εδάφιο γ, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 185 του Ν. 4555/2018 και ισχύει, το οποίο αναφέρει:

«1. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται

αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκέλιση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.».

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

- Σύμφωνα με την παρ. 3 του ά. 65 του Ν. 3852/2010: «3. [Το δημοτικό συμβούλιο] ορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές».
- Σύμφωνα με την περ. ιγ' της παρ. 1 του ά. 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το ά. 31 του Ν. 5013/2023 και ισχύει: «1. Η Οικονομική Επιτροπή (εφεξής η Δημοτική Επιτροπή) ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται...».
- Σύμφωνα με τις ως ανωτέρω διατάξεις, οι Αποφάσεις επιβολής φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ δήμων λαμβάνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο και πριν τη λήψη τους απαιτείται εισήγηση των αντίστοιχων σχεδίων από την Οικονομική Επιτροπή κατά το ά. 11 του Ν. 4623/2019.
- Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα ανωτέρω,

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου μας, έπειτα από την εισήγηση των Οικονομικών Υπηρεσιών μας διαβίβασε προς έγκριση την με αριθμό 204/2025 (Α.Δ.Α. 94ΑΨΩΞΝ-ΟΙΠ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με θέμα «Καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού έτους 2026» η οποία έχει ως εξής :

ΘΕΜΑ Δ.Ε.: Καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού έτους 2026.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα

σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.».

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και της αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί της αρμοδιότητες αυτές.».

Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά:

- α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,
- β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και

γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Οφειλές από τέλη καθαριότητας και φωτισμού για ακίνητο, του οποίου η ηλεκτροδότηση έχει διακοπεί, σύμφωνα με στοιχεία του αρμόδιου διαχειριστή δικτύου, χωρίς να απαιτείται σχετική βεβαίωση αυτού, και το οποίο, σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου του, δεν χρησιμοποιείτο κατά το διάστημα αναφοράς, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους. Ποσά που έχουν καταβληθεί, δεν αναζητούνται (άρθρο 222 παρ. 2 Ν 4555/2018, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 212 του Ν 5193/2025). Σε περίπτωση προηγούμενης υπαγωγής των ανωτέρω τελών σε ρύθμιση οφειλών, το υφιστάμενο κατά την 11/4/2025 ανεξόφλητο υπόλοιπο διαγράφεται με αίτηση του οφειλέτη προς τον οικείο δήμο (άρθρο 212 παρ. 2 Ν 5193/2025).

Οφειλές από τέλη καθαριότητας που επιβλήθηκαν μέχρι την 26/3/2019, για ακίνητα τα οποία δεν ηλεκτροδοτήθηκαν ποτέ, διαγράφονται ή παραλείπεται η βεβαίωσή τους, εκτός αν ο δήμος διαθέτει στοιχεία ότι χρησιμοποιούνται. Ποσά που έχουν

καταβληθεί, δεν αναζητούνται (άρθρο 103 παρ. 2 Ν 4604/2019). Από τη ρύθμιση αυτή συνάγεται ότι τα ουδέποτε ηλεκτροδοτηθέντα ακίνητα δεν υπόκεινται σε τέλη καθαριότητας, για όσο χρονικό διάστημα δεν χρησιμοποιούνται με οποιονδήποτε τρόπο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 41522/2025 (ΦΕΚ 4157/Β/30-07-2025), τις διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α΄167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2026, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υποχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα»(παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ΄ αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008 ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2026 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Αναλυτικά τα στοιχεία του Δήμου Πόρου:

Ενότητα 1: Απολογιστικά Στοιχεία Εσόδων

➤ Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2024.

- Για το έτος 2024, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **1.074.881,29 €**.
- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 678.233,80 €

- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά: 117.889,30 €
- ΚΑΕ 0451: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 48.569,15 €
- ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 199,94€
- ΚΑΕ 2119.0018: Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 21.901,30 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 1.078,46 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 108,05 €
- ΚΑΕ 0611: ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών : 206.901,30 €

➤ Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2024, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **584.891,96 €**.

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 315.333,92 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά : 112.732,36 €
- ΚΑΕ 0451: Τέλος διαμονής παρεπιδημούντων: 6.347,98 €
- ΚΑΕ 2118: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 199,94€
- ΚΑΕ 2119.0018: Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 18.288,50 €
- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 33,26 €
- ΚΑΕ 3218: Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών: 724,47€
- ΚΑΕ 0611: ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών : 131.231,54 €

➤ Απολογιστικά στοιχεία εσόδων Οικονομικού Έτους 2025

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2025, εισπράχθηκε ποσό συνολικού ύψους **512.846,21 €**

- ΚΑΕ 0311: Τέλη Καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού: 306.587,79 €
- ΚΑΕ 2111: Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού

από παρελθόντα έτη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά: 182.407,86 €

- ΚΑΕ 3211: Τέλη καθαριότητας και φωτισμού: 1.048,24 €
- ΚΑΕ 2119.0018: Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα: 22.802,32 €

2. Για την περίοδο Αυγούστου – Δεκεμβρίου 2025 αναμένεται να εισπραχθεί ποσό

συνολικού ύψους 321.656,11 €

3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2025 το σύνολο των εσόδων του Δήμου για την υπηρεσία καθαριότητας, αναμένεται να ανέλθει συνολικά στο ποσό των 834.502,32 €

Ενότητα 2: Απολογιστικά Στοιχεία Δαπανών

Σύμφωνα με τα στοιχεία που υπάρχουν από τα επίσημα βιβλία του δήμου, η εικόνα των δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα έχει ως ακολούθως :

➤ **Απολογιστικά στοιχεία Οικονομικού Έτους 2024**

1. Για το έτος 2024 οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό **ύψους 1.074.881,29 €**.
2. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2024, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό **ύψους 584.891,96 €**.

➤ **Απολογιστικά στοιχεία και προβλέψεις δαπανών Οικονομικού Έτους 2025**

1. Για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουλίου 2025, οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό **ύψους 501.614,77 €**.
2. **Οι αντίστοιχες ανάγκες για την περίοδο Αυγούστου – Δεκεμβρίου 2025 αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 286.423,19 €**.
3. Κατά συνέπεια για το οικονομικό έτος 2025 το σύνολο των δαπανών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να ανέλθει **συνολικά στο ποσό των 788.037,96 €**.

Ανακεφαλαιώνοντας, οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου Πόρου, για το οικονομικό έτος 2025, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος 834.502,32 €, δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των δαπανών οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 788.037,96 €, κατά 46.464,36 €.

Η ανωτέρω θετική απόκλιση δεν αποτυπώνεται σε ΑΛΕ του προϋπολογισμού για το 2026, όμως λαμβάνεται υπόψη ως χρηματικό διαθέσιμο για την κάλυψη των δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού.

Ι. Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους 2026

➤ Προβλέψεις εσόδων ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2026

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

Στο σημείο αυτό, θα πρέπει να αναφερθεί ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 118/2024 οι συντελεστές των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2025 είχαν διαμορφωθεί ως ακολούθως:

α) Τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού:

<u>Κατηγορίες (Γενικοί Συντελεστές)</u>	<u>Συντελεστής</u>
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	2,10€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,00€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας	5,10€ / τμ
<u>Κατηγορίες (Ειδικοί Συντελεστές)</u>	<u>Συντελεστής</u>
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) μέχρι 500τ.μ.	2,16€ / τμ
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) άνω των 500τ.μ.	0,87€ / τμ
Εντός παραδοσιακού οικισμού καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα Γ' Ζώνης	0,87€ / τμ
Υπό ανέγερση οικοδομές (εργοταξιακές παροχές): για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο συντελεστής θα υπολογίζεται επί των τ.μ. που αναφέρει η οικοδομική άδεια	2,10€ / τμ

Στην καταβολή των ως άνω τελών υποχρεούνται και όσοι χρησιμοποιούν ακίνητα ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και ως εκ τούτου διαπιστώνεται η ανάγκη επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στην εκτός σχεδίου περιοχή, οι οποίες και παρέχονται από τις υπηρεσίες του δήμου.

β) Το 50% των εσόδων εκ των τελών παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων θα ενισχύουν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.

γ) Τέλος Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου: 80.000,00 €, λόγω της αύξησης των δαπανών και κυρίως καυσίμων κ.λπ. (βλ. σχετικά την τεκμηρίωση που μνημονεύεται στην υπ' αριθμ. 76/2019 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου – ΑΔΑ: ΩΦΦ6ΩΞΝ-ΕΦ5, καθώς

και την υπ' αριθμ. 361/2022 Απόφαση Ο.Ε. – ΑΔΑ: 9ΨΝΕΩΞΝ-8ΩΟ περί της αναπροσαρμογής συμβατικής τιμής της εργολαβίας Καθαριότητας).

δ) Τέλη για διαχείριση ειδικών ειδών απορριμμάτων που η συλλογή τους δεν είναι υποχρεωτική από τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας:

Αδρανή υλικά / Μπάζα / Φερτά

Όγκος

Τιμή

- | | |
|--|---------------|
| 1. Έως 1 κ.μ. (πορτοπαγκάζ Ι.Χ.) | 10,00€ εφάπαξ |
| 2. Από 1 έως 2 κ.μ. (αγροτικά & μικρά φορτηγά) | 20,00€ εφάπαξ |
| 3. Από 2 κ.μ. έως 10 κ.μ. | 25,00€/κ.μ. |
| 4. Από 10 κ.μ. και άνω | 30,00€/κ.μ. |

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, υπολογίζεται η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή εν δυνάμει χρησιμοποιούμενη επιφάνεια.

Σύμφωνα με τους ανωτέρω καθοριζόμενους συντελεστές και το σύνολο των τ.μ. που κοινοποιούνται στην εταιρεία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας η πρόβλεψη των εσόδων για το 2026 έχει ως ακολούθως :

Κατηγορία χρήσης	Τ.Μ.	ΤΙΜΗ Τ.Μ.	ΑΝΑ Προβλεπόμενα Έσοδα
Οικιακή χρήση	295.392,00	2,10 €	620.323,20 €
Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας	64.267,00	5,10 €	327.761,70 €
Σύνολο			948.084,90 €

Στους ανωτέρω υπολογισμούς, δεν εμφανίζονται έσοδα από την κατηγορία κοινωφελούς, μη κερδοσκοπικού και φιλανθρωπικού σκοπού, καθώς δεν υπάρχουν σχετικά δηλωθέντα ακίνητα στις υπηρεσίες του δήμου.

Συνυπολογίζοντας και άλλους κωδικούς εσόδων που αφορούν την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, το προβλεπόμενο ύψος των εσόδων για το έτος 2026, αναμένεται να ανέλθει στο **ύψος των 1.098.705,55 €**

- ΑΛΕ 1130105 (0311, 2111, 3211-8511): Τέλη Καθαριότητας και φωτισμού: 1.029.241,19 €
- ΑΛΕ 1430908 (0125) : Έσοδα από την παροχή λοιπών υπηρεσιών: 23.000,00 €

- Χρηματικό διαθέσιμο έτους 2025: 46.464,36 €

➤ Προβλέψεις δαπανών ανταποδοτικού χαρακτήρα οικονομικού έτους 2026

Οι αρμόδιες υπηρεσίες λαμβάνοντας υπόψη της τα ανωτέρω στοιχεία, κατάρτισαν τον ακόλουθο πίνακα με της προβλεπόμενες δαπάνες που αφορούν τη λειτουργία της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού και απαιτείται να καλυφθούν από τα αντίστοιχα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας:

ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
2120101001	Βασικός μισθός ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	18.696,00 €
2120104001	Επίδομα θέσης ευθύνης ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	4.524,00 €
2120120001	Επίδομα επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.800,00 €
2190201001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ e-ΕΦΚΑ τακτικών αποδοχών μόνιμων ή ΙΔΑΧ υπαλλήλων του ενιαίου μισθολογίου	5.099,04 €
2190202001	Εργοδοτική εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ ενιαίου μισθολογίου (μόνιμοι και ΙΔΑΧ)	1.097,96 €
2410119	Είδη ρουχισμού, υπόδησης και μέσων ατομικής προστασίας	300,00 €
2410119	Είδη ρουχισμού, υπόδησης και μέσων ατομικής προστασίας	1.000,00 €
2420201	Έξοδα ηλεκτρικού ρεύματος	120.000,00 €
2420205	Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας	10.000,00 €
2420301	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών	16.138,00 €
2420302	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής οχημάτων	30.000,00 €
2420207	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημόσιων συμβάσεων	613.050,52 €

2420403	Έξοδα ημερήσιας αποζημίωσης προσωπικού	200,00 €
2420905	Έξοδα για εκτυπώσεις, εκδόσεις και δημοσιεύσεις	1.000,00 €
2410105	Είδη καθαριότητας	3.500,00 €
2410189	Λοιπά αναλώσιμα υλικά	13.000,00 €
2410108	Υλικά συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών	5.000,00 €
2310881	Απόδοση τέλους ταφής	50.000,00 €
2310406	Εισφορές υπέρ ΦΟΔΣΑ και συνδέσμων που ασκούν αρμοδιότητες ΦΟΔΣΑ	108.401,50 €
3120903	Μέσα αποθήκευσης υλικών	32.400,00 €
2420301	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών	500,00 €
2420205	Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας	2.315,13 €
2420302	Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής οχημάτων	1.804,80 €
2420207	Δαπάνες συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών μέσω δημόσιων συμβάσεων	51.087,54 €
3120903	Μέσα αποθήκευσης υλικών	12.400,00 €
Σύνολο δαπανών τακτικού Π/Υ υπ. 20		1.103.314,49 €

Επομένως, οι δαπάνες που απαιτούνται για την κάλυψη των αναγκών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2026, αναμένεται να ανέλθουν συνολικά στο **ύψος των 1.103.314,49 €**.

Πέραν των ανωτέρω δαπανών, στον κάτωθι πίνακα, αποτυπώνονται οι δαπάνες που δεν θα καλυφθούν από ίδιους πόρους:

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20 ΠΟΥ ΚΑΛΥΠΤΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟ ΣΚΕΛΟΣ ΤΟΥ ΠΔΕ		
ΑΛΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Π/Υ 2026
3120189	Λοιπά μηχανήματα και εργαλεία	59.520,00 €

Συμπέρασμα:

Συνεπώς, οι προβλεπόμενες συνολικές εισπράξεις του Δήμου Πόρου, για το οικονομικό έτος 2026, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των

1.098.705,55 € δεν ισοσκελίζουν με το σύνολο των προβλεπόμενων δαπανών, οι οποίες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 1.103.314,49 € δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -4.608,94 € .

Η ανωτέρω απόκλιση, σε περίπτωση που απαιτηθεί, θα καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα και συγκεκριμένα από τον ΑΛΕ 1310101, βάσει της παρ. 2 του άρθρου 15 του Ν.4915/22, το οποίο προέβλεπε ότι «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και εκτέλεση του προϋπολογισμού του έτους 2022, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού, με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, συμπεριλαμβανομένων των εσόδων της παρ. 1, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών. Η απόφαση της οικονομικής επιτροπής και η σχετική απόφαση τεχνικού προγράμματος, όπου απαιτείται, αποτελούν δεσμευτική εισήγηση για την κατάρτιση ή αναμόρφωση του προϋπολογισμού, η οποία εγκρίνεται υποχρεωτικά από το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο.» Με το άρθρο 38 του Ν. 5233/25, ορίζεται ότι : «Οι παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 του ν. 4915/2022 (Α' 63) και το τριακοστό άρθρο του ν. 4917/2022 (Α' 67), περί προϋπολογισμού των Ο.Τ.Α. και των νομικών τους προσώπων, εφαρμόζονται και για την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικών ετών 2025 και 2026.»

Συνεπώς, προτείνουμε τη διατήρηση των συντελεστών, ανά κατηγορία υπόχρεου, ως ισχύουν:

α) Τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού:

<u>Κατηγορίες (Γενικοί Συντελεστές)</u>	<u>Συντελεστής</u>
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	2,10€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,00€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας	5,10€ / τμ
<u>Κατηγορίες (Ειδικοί Συντελεστές)</u>	<u>Συντελεστής</u>

Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) μέχρι 500τ.μ.	2,16€ / τμ
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) άνω των 500τ.μ.	0,87€ / τμ
Εντός παραδοσιακού οικισμού καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα Γ' Ζώνης	0,87€ / τμ
Υπό ανέγερση οικοδομές (εργοταξιακές παροχές): για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο συντελεστής θα υπολογίζεται επί των τ.μ. που αναφέρει η οικοδομική άδεια	2,10€ / τμ

Στην καταβολή των ως άνω τελών υποχρεούνται και όσοι χρησιμοποιούν ακίνητα ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και ως εκ τούτου διαπιστώνεται η ανάγκη επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στην εκτός σχεδίου περιοχή, οι οποίες και παρέχονται από τις υπηρεσίες του δήμου.

β) Τέλος Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου: 80.000,00 €, λόγω της αύξησης των δαπανών και κυρίως καυσίμων κ.λπ. (βλ. σχετικά την τεκμηρίωση που μνημονεύεται στην υπ' αριθμ. 76/2019 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου – ΑΔΑ: ΩΦΦ6ΩΞΝ-ΕΦ5, καθώς και την υπ' αριθμ. 361/2022 Απόφαση Ο.Ε. – ΑΔΑ: 9ΨΝΕΩΞΝ-8ΩΟ περί της αναπροσαρμογής συμβατικής τιμής της εργολαβίας Καθαριότητας).

γ) Τέλη για διαχείριση ειδικών ειδών απορριμμάτων που η συλλογή τους δεν είναι υποχρεωτική από τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας:

Αδρανή υλικά / Μπάζα / Φερτά

Όγκος

Τιμή

- | | |
|--|---------------|
| 1. Έως 1 κ.μ. (πορτομπαγκάζ Ι.Χ.) | 10,00€ εφάπαξ |
| 2. Από 1 έως 2 κ.μ. (αγροτικά & μικρά φορτηγά) | 20,00€ εφάπαξ |
| 3. Από 2 κ.μ. έως 10 κ.μ. | 25,00€/κ.μ. |
| 4. Από 10 κ.μ. και άνω | 30,00€/κ.μ. |

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, υπολογίζεται η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή εν δυνάμει χρησιμοποιούμενη επιφάνεια.

Το τέλος, συνεχίζει να βαρύνει και τα ακίνητα που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου περιοχές, λαμβάνοντας υπόψη την συνεχή επέκταση των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στις περιοχές αυτές.

Τα μέλη της Παράταξης της Μειοψηφίας κατέθεσαν τις απόψεις της Παράταξής τους ως εξής:

Υποβάλλουμε κοινή εισήγηση για τα εν λόγω θέματα, τα οποία αφορούν στον καθορισμό για το 2026 των ακόλουθων κατηγοριών τελών/εισφορών:

- ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και δημοτικού φωτισμού,
- τέλη κοινοχρήστων χώρων,
- τέλη δημοτικού κοιμητηρίου,
- μηνιαία οικονομική εισφορά (τροφεία) στον παιδικό σταθμό.

Καταρχήν, υπενθυμίζουμε ότι για τις εν λόγω κατηγορίες εγκρίνατε πέρυσι για το 2025:

- αυξήσεις 50% για τα τραπεζοκαθίσματα, τα εμπορεύματα, το στάσιμο υπαίθριο εμπόριο στο πανηγύρι της Παναγίας Ελεούσας και την ενοικίαση μοτοποδηλάτων στο Ν.Δ. Λιμάνι στα τέλη κοινοχρήστων χώρων.
- αυξήσεις 16,6% για το ετήσιο τέλος επιμέλειας οικογενειακών τάφων και 66,6% για το ετήσιο τέλος φύλαξης οστών στα τέλη δημοτικού κοιμητηρίου.
- αυξήσεις 10,5% και 18% στα οικιακά και τα επαγγελματικά τιμολόγια, 10,5% για τις υπό ανέγερση οικοδομές και 92% για το τέλος του ΔΛΤ στα τέλη καθαριότητας και δημοτικού φωτισμού.
- αυξήσεις από 20% έως 28,5% στα τροφεία του παιδικού σταθμού.

Δεδομένου ότι η εισήγηση της Δ.Ε. είναι οι τιμές για τις παραπάνω κατηγορίες να διατηρηθούν σταθερές και ότι εισηγείστε να ψηφιστούν όμοιες Αποφάσεις με εκείνες του 2024 για το 2025, παραπέμπουμε στις περσινές αντίστοιχες εισηγήσεις μας για όλα τα εν λόγω τέλη και η παράταξή μας καταθέτει εναλλακτική πρόταση για όλες τις παραπάνω κατηγορίες τελών/εισφορών προτείνοντας την επαναφορά τους στα επίπεδα που ίσχυαν για το 2024 και ψηφίζουμε υπέρ της πρότασης αυτής.

Τονίζουμε ότι η δυνατότητα υποβολής εναλλακτικής πρότασης για τα δημοτικά τέλη από τις παρατάξεις της μειοψηφίας προβλέπεται ρητά στο προτελευταίο εδάφιο της παρ. 4.4 της υπ' αριθμ. 98/8182/26.1.2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ με θέμα «Λειτουργία Δ.Σ.» (ΑΔΑ: 9ΝΚ846ΜΤΛ6-Π6Λ), όπου αναφέρεται: «...Στην περίπτωση ψήφισης Π/Υ και τελών, έγκυρες και ως εκ τούτου προσμετρώμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του Δ.Σ. προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται υπέρ κάποιας νομίμως κατατεθειμένης πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από τη δημοτική επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου)».

Για να μην υπάρξει από πλευράς σας παρανόηση, όπως υπήρχε σήμερα το πρωί κατά την συζήτηση των ίδιων θεμάτων στην Δ.Ε. και όπως υπήρχε και πέρυσι κατά την έγκριση των αντίστοιχων θεμάτων, **επισημαίνουμε ότι το ά. 11 του Ν. 4623/2019** το οποίο επικαλείστε στην εισήγησή σας ως δήθεν ισχύουσα διάταξη (και σύμφωνα με το οποίο «ο ...ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας...») **έχει καταργηθεί στις 1.1.2024 με το ά. 53 παρ. 1β του Ν. 5056/2023. Συνεπώς, τυγχάνει εφαρμογής η μεταγενέστερη πρόβλεψη της Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ η οποία έχει εκδοθεί στις 26.1.2024.**

Τέλος, ειδικά για το τέλος καθαριότητας και δημοτικού φωτισμού ισχύει επιπλέον και η διάταξη της παρ. 1 του ά. 1 του Ν. 25/1975, όπως αντικαταστάθηκε με το ά. 185 παρ. 1 του Ν. 4555/2018 και ισχύει. Αναφορικά με την εναλλακτική μας πρόταση για τα εν λόγω τέλη επισημαίνουμε ότι δεν απαιτεί τροποποίηση κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών της ανταποδοτικής υπηρεσίας του θέματος, καθότι, όπως άλλωστε αναφέρει και η εισήγησή σας, με ειδικότερες διατάξεις προβλέπεται ρητά η δυνατότητα ισοσκελισμού των ανταποδοτικών υπηρεσιών από άλλες πηγές εσόδων. Συνεπώς, το έλλειμα στην υπηρεσία που θα προκαλέσει τυχόν υπερψήφιση της πρότασής μας θα καλυφθεί από ανειδίκευτα έσοδα κατά τη σύνταξη του Π/Υ του 2026, όπως και τα προηγούμενα χρόνια, και όχι από τροποποίηση κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών της ίδιας υπηρεσίας.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί των ανωτέρω εισήγησης:

1. Γκιών Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
2. Γρίβα Ιωάννα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
3. Κανατσίδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
4. Κανατσίδα Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση της Παράταξης της Μειοψηφίας.
5. Κουτουζή Ελένη: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
6. Μάνεσης Κυριάκος: **ΝΑΙ** στη εισήγηση
7. Μουτζουβής Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.
8. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση της Παράταξης της Μειοψηφίας.
9. Ροή Χριστίνα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση της Παράταξης της Μειοψηφίας.

10. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

11. Ρούσσος Ιωάννης: **ΝΑΙ** στην εισήγηση.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	8	Γκιών Κωνσταντίνος, Γρίβα Ιωάννα, Κανατσίδης Γεώργιος, Κουτουζή Ελένη, Μάνεσης Κυριάκος, Μουτζουβής Κωνσταντίνος, Ροΐδης Κωνσταντίνος, Ρούσσος Ιωάννης
ΟΧΙ	-	-
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	3	Κανατσίδα Ελένη, Παπαχρήστου Αναστάσιος, Ροή Χριστίνα
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον Καθορισμό του συντελεστή του Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού έτους 2026 σύμφωνα με την υπ' αριθμό 204/2025 (Α.Δ.Α. 94ΑΨΩΞΝ-ΟΙΠ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής ως εξής:

Διατρέπει τους συντελεστές, ανά κατηγορία υπόχρεου, ως ισχύουν:

α) **Τέλη Καθαριότητας και Δημοτικού Φωτισμού:**

<u>Κατηγορίες (Γενικοί Συντελεστές)</u>	<u>Συντελεστής</u>
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία	2,10€ / τμ
Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για Κοινωφελή, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς	1,00€ / τμ

Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας	5,10€ / τμ
<u>Κατηγορίες (Ειδικοί Συντελεστές)</u>	<u>Συντελεστής</u>
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) μέχρι 500τ.μ.	2,16€ / τμ
Ακάλυπτοι ή στεγασμένοι χώροι (μάντρες υλικών, parking σκαφών κ.τ.λ.) άνω των 500τ.μ.	0,87€ / τμ
Εντός παραδοσιακού οικισμού καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα Γ' Ζώνης	0,87€ / τμ
Υπό ανέγερση οικοδομές (εργοταξιακές παροχές): για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο συντελεστής θα υπολογίζεται επί των τ.μ. που αναφέρει η οικοδομική άδεια	2,10€ / τμ

Στην καταβολή των ως άνω τελών υποχρεούνται και όσοι χρησιμοποιούν ακίνητα ευρισκόμενα εκτός σχεδίου πόλεως και ως εκ τούτου διαπιστώνεται η ανάγκη επέκτασης των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στην εκτός σχεδίου περιοχή, οι οποίες και παρέχονται από τις υπηρεσίες του δήμου.

β) Τέλος Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου: 80.000,00 €, λόγω της αύξησης των δαπανών και κυρίως καυσίμων κ.λπ. (βλ. σχετικά την τεκμηρίωση που μνημονεύεται στην υπ' αριθμ. 76/2019 Απόφαση του Δ.Σ. Πόρου – ΑΔΑ: ΩΦΦ6ΩΞΝ-ΕΦ5, καθώς και την υπ' αριθμ. 361/2022 Απόφαση Ο.Ε. – ΑΔΑ: 9ΨΝΕΩΞΝ-8ΩΟ περί της αναπροσαρμογής συμβατικής τιμής της εργολαβίας Καθαριότητας).

γ) Τέλη για διαχείριση ειδικών ειδών απορριμμάτων που η συλλογή τους δεν είναι υποχρεωτική από τον ισχύοντα Κανονισμό Καθαριότητας:

Αδρανή υλικά / Μπάζα / Φερτά

<u>Όγκος</u>	<u>Τιμή</u>
12. Έως 1 κ.μ. (πορτομπαγκάζ Ι.Χ.)	10,00€ εφάπαξ
13. Από 1 έως 2 κ.μ. (αγροτικά & μικρά φορτηγά)	20,00€ εφάπαξ
14. Από 2 κ.μ. έως 10 κ.μ.	25,00€/κ.μ.
15. Από 10 κ.μ. και άνω	30,00€/κ.μ.

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, υπολογίζεται η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή εν δυνάμει χρησιμοποιούμενη επιφάνεια.

Το τέλος, συνεχίζει να βαρύνει και τα ακίνητα που βρίσκονται στις εκτός σχεδίου περιοχές, λαμβάνοντας υπόψη την συνεχή επέκταση των υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού στις

περιοχές αυτές.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 112/2025.

Η Πρόεδρος	Η Γραμματέας	Τα Μέλη
Γρίβα Ιωάννα	Κουτουζή Ελένη	1. Γκιών Κωνσταντίνος 2. Κανατσίδης Γεώργιος 3. Κανατσίδα Ελένη 4. Μάνεσης Κυριάκος 5. Μουτζουβής Κωνσταντίνος 6. Παπαχρήστου Αναστάσιος 7. Ροή Χριστίνα 8. Ροΐδης Κωνσταντίνος 9. Ρούσσοι Ιωάννης