



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.:

Πόρος, 11 Νοεμβρίου 2025

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 180/2025

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της 35^{ης}/2025 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής.

ΘΕΜΑ 5^ο:

Λήψη απόφασης για υπογραφή πράξης αποδοχής κληρονομιάς Γεωργίου Κωστελλένου – εξουσιοδότηση κ. Δημάρχου προς υπογραφή αυτής και ορισμό συμβολαιογράφου.

Στον Πόρο σήμερα, την 11^η του μηνός Νοεμβρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πόρου στο γραφείο Δημάρχου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 6466/07.11.2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη της, σύμφωνα με **i)** τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7.6.2010), ως ισχύουν, **ii)** την υπ' αριθμ. 374 και με αρ. πρωτ. 39135/30.5.2022 Εγκύκλιο του ΥΠΕΣ (ΑΔΑ: ΨΜΓΓ46ΜΤΛ6-Φ75) και τις διατάξεις των άρθρων 8 & 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/6-10-2023).

Με την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία (κατ' άρθρο 75 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018), καθώς σε σύνολο πέντε (5) μελών, παρόντα ήταν τα πέντε (5):

Όνομα Μέλους	Παρόντες	Απόντες
1. Πρόεδρος: Κουτουζής Γεώργιος	+	
2. Κανατσίδης Γεώργιος	+	
3. Παπαχρήστου Αναστάσιος	+	
4. Ροή Χριστίνα	+	
5. Ροΐδης Κωνσταντίνος	+	

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε η αναπλ. Προϊσταμένη του Τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων, δημοτική υπάλληλος Φωτεινή Πρωτόπαπα, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης:

Θέτω υπ' όψη σας τα εξής:

- Με την υπ' αριθμ. 140/2025 Α.Δ.Ε. (Α.Δ.Α.: ΨΟΞΟΩΞΝ-ΠΛ9) αποφασίσθηκε όπως προβεί ο Δήμος μας στις νόμιμες διαδικασίες για να αποκτήσει τίτλο κυριότητας στα ακίνητα που κληρονομεί από τον Γεώργιο Κωστελλένο και ανέθεσε στη δικηγόρο Πειραιά Αναστασία Στάικου, λόγω της ιδιαιτερότητας της εν λόγω κληρονομιάς, να προβεί στη διερεύνηση του καθεστώτος του κληροδοτήματος / κληρονομιάς, στη συγκέντρωση Πιστοποιητικών Εγγυτέρων Συγγενών των Γεωργίου και Καλομοίρας Κωστελλένου, την επικοινωνία και συνεργασία της με το Συμβολαιογράφο Καλαυρίας, κ. Σταύρο Ρεϊζή, καθώς και με τον μηχανικό, κ. Ιωάννη Χούντα, την έκδοση πιστοποιητικών κτηματογραφούμενου ακινήτου, τη σύνταξη σχεδίου συμβολαίου αποδοχής, καθώς και τη συνεργασία της με τις αρμόδιες αρχές για οποιοδήποτε άλλο πιστοποιητικό απαιτηθεί, έως και την ολοκλήρωση της υπογραφής του συμβολαίου της αποδοχής κληρονομιάς.

Λαμβανομένου υπόψη ότι όλα όσα ορίσθηκαν στην ως άνω απόφαση έχουν ήδη υλοποιηθεί, έχουν συγκεντρωθεί όλα τα απαιτούμενα έγγραφα, ο συμβολαιογράφος Σταύρος Ρεϊζής έχει ήδη ετοιμάσει το σχέδιο του συμβολαίου και είμαστε πλέον έτοιμοι να υπογράψουμε το συμβόλαιο της αποδοχής κληρονομιάς.

Για το λόγο αυτό πρέπει να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Πόρου προς υπογραφή της αποδοχής κληρονομιάς και να ορισθεί ο Συμβολαιογράφος Σταύρος Ι. Ρεϊζής.

- Σύμφωνα με το ά. 9 του Ν. 5056/2023 προστίθεται το άρθρο 74Α στον Ν. 3852/2010 ως εξής: Άρθρο 74Α Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής: Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι:

1. Την εξουσιοδότηση προς το Δήμαρχο Πόρου, προκειμένου να υπογράψει τη δήλωση αποδοχής κληρονομιάς ή όποιο άλλο έγγραφο ήθελε απαιτηθεί για την άνω κληρονομιά.

2. Τον ορισμό του Συμβολαιογράφου Καλαυρίας (Πόρου) Σταύρου Ι. Ρείζη για τη σύνταξη του συμβολαίου αποδοχής της κληρονομιάς του Γεωργίου Κωστελλένου.

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Κανατσίδης Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Παπαχρήστου Αναστάσιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Ροή Χριστίνα: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
4. Ροΐδης Κωνσταντίνος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	Ονόματα συμβούλων
ΝΑΙ	5	Κουτουζής Γεώργιος, Κανατσίδης Γεώργιος, Παπαχρήστου Αναστάσιος, Ροή Χριστίνα, Ροΐδης Κωνσταντίνος
ΟΧΙ	-	-
ΛΕΥΚΟ	-	-
ΠΑΡΩΝ	-	-
ΑΠΟΧΗ	-	-
ΝΑΙ σε έγκυρη εναλλακτική πρόταση	-	-
Μη-έγκυρη ψήφος	-	-

Κατόπιν των ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Πόρου, προκειμένου να υπογράψει τη δήλωση αποδοχής κληρονομιάς ή όποιο άλλο έγγραφο ήθελε απαιτηθεί για την άνω κληρονομιά.
2. Ορίζει το Συμβολαιογράφο Καλαυρίας (Πόρου) Σταύρου Ι. Ρείζη για τη σύνταξη του συμβολαίου αποδοχής της κληρονομιάς του Γεωργίου Κωστελλένου.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 180/2025.

Πρόεδρος	Τα Μέλη
Κουτουζής Γεώργιος	1. Κανατσίδης Γεώργιος 2. Παπαχρήστου Αναστάσιος 3. Ροή Χριστίνα 4. Ροΐδης Κωνσταντίνος