



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΟΡΟΥ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Α.Δ.Α.: 7ΓΣΓΩΞΝ-ΕΚΕ
Πόρος, 28 Δεκεμβρίου 2017**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 40/2017

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθμ. Απόφασης 234/2017

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Καθορισμός παραχωρούμενων Κ/Χ δημοτικών χώρων.

(ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)

Στον Πόρο και στην αίθουσα εκδηλώσεων του κτιρίου Συγγρού, σήμερα την 13η του μηνός Δεκεμβρίου 2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 8363/8-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου για σύγκληση του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 & 7 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87), και του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α'/87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο δεκαεπτά (17) μελών, βρέθηκαν παρόντα δεκατέσσερα (14) μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

(Κατά την έναρξη της συνεδρίασης)

Ο Πρόεδρος: Γκιών Κωνσταντίνος

Δόσκαρης Κων/νος

Ο Αντιπρόεδρος: Μωρόπουλος Δημήτριος

Σπυρίδων Σπυρίδων

Ο Γραμματέας: Καίκας Γεώργιος

Κουτουζή Ελένη

Τα Μέλη

(οι οποίοι δεν παρέστησαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

4.Κουτουζής Γεώργιος

5.Παπαχρήστου Αναστάσιος

6.Βαρβάρου Μαρία

7.Κανατσίδα Ελένη

8.Χαρακλάνης Θεόδωρος

Συνεδρίαση 40η: Τετάρτη 13/12/2017

- 9.Τζάνος Ευάγγελος
- 10.Μητσιοπούλου Σταματίνα
- 11.Ζεντέλης Ευάγγελος
- 12.Μάνδηλας Γεώργιος
- 13.Μακρή Αγγελική
- 14.Ροΐδη Αικατερίνη

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Δήμαρχος Πόρου κ. Ιωάννης Δημητριάδης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ως βοηθός γραμματέα – πρακτικογράφος του Δημοτικού Συμβουλίου, ο Δημοτικός Υπάλληλος κ. Γραβάνης Σταύρος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Γκιών Κωνσταντίνος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε τον λόγο στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, και είπε τα εξής:

- Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν.1080/80, *«τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως, καθορίζονται δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».*
- Από το 2016 υπάρχει και ισχύει στον Δήμο μας Κανονισμός Λειτουργίας Κ/Χ Χώρων, ο οποίος εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 87/13.5.2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Σύμφωνα με το άρθρο 10, παρ. β του Κανονισμού Λειτουργίας Κ/Χ του Δήμου μας (ΑΔΣ 87/2016): *«Επιτρέπεται η, με βάση τα προβλεπόμενα στον παρόντα Κανονισμό, παραχώρηση και χρήση τμημάτων κοινόχρηστων χώρων, τα οποία οριοθετούνται με βάση θεσμοθετημένες με Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου αρχιτεκτονικές Μελέτες ανά περιοχή. Για τις περιοχές που δεν υπάρχουν τέτοιες θεσμοθετημένες Μελέτες, ή υπάρχουν αλλά δεν καθορίζουν ούτε αποκλείουν παραχωρούμενους χώρους, ο καθορισμός των παραχωρούμενων τμημάτων δημοτικών χώρων γίνεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Διαχείρισης Κ/Χ Χώρων του ΔΣ, με την οποία οριοθετούνται επί τοπογραφικού όλα τα τμήματα των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση».*
- Μέχρι και το 2014 η ανωτέρω υποχρεωτική διάταξη του άρθρου 3 του Ν.1080/80 δεν εφαρμοζόταν από τον Δήμο Πόρου και όλες οι παραχωρήσεις εκδίδονταν παράνομα.
- Το 2015 ήταν η πρώτη φορά ιστορικά που καθορίστηκαν με κανονιστική Απόφαση παραχωρούμενοι χώροι στον Δήμο μας για ένα έτος, με βάση σχετικές εισηγήσεις της

Επιτροπής Διαχείρισης Κ/Χ Χώρων. Οι σχετικές εισηγήσεις διαμορφώθηκαν και εγκρίθηκαν, αφού τα σχετικά αιτήματα ελέγχθηκαν ένα προς ένα από την Επιτροπή, με την συνδρομή της Τεχνικής Υπηρεσίας, ως προς την τήρηση των ισχυουσών διατάξεων και ακολούθως εγκρίθηκαν από το Α.Τ. Πόρου, όπως προβλέπει ο νόμος. Κατά την διαδικασία αυτή διαπιστώθηκε ότι αρκετές παραχωρήσεις που εγκρίνονταν έως το 2014 δεν ήταν σύννομες σε μικρότερο ή μεγαλύτερο βαθμό και έτσι κάποια αιτήματα απορρίφθηκαν ή εγκρίθηκαν τροποποιούμενα. Αποτέλεσμα της διαδικασίας αυτής ήταν ότι όλες οι παραχωρήσεις που έγιναν το 2015 πληρούσαν απολύτως τους όρους που αφορούν την κατάληψη κ/χ χώρων. Σημειώνεται, ωστόσο, ότι, μετά από προσφυγή της μειοψηφίας, οι Αποφάσεις Δ.Σ. περί καθορισμού των παραχωρούμενων χώρων και περί έγκρισης Κανονισμού Λειτουργίας Κ/Χ Χώρων ακυρώθηκαν.

- Το έτος 2016, ο Κανονισμός ψηφίστηκε εκ νέου και οι παραχωρούμενοι χώροι καθορίστηκαν ξανά για ένα έτος με την υπ' αριθμ. 32/3.3.2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με βάση τους όρους τους οποίους είχε εισηγηθεί η αρμόδια Επιτροπή το 2015. Παρά τις προσφυγές εναντίον και αυτών των Αποφάσεων από μέλη της μειοψηφίας, αυτές δεν ακυρώθηκαν από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση και έτσι ίσχυσαν κανονικά.
- Το 2017, ήταν η πρώτη χρονιά που εφαρμόστηκε κατά την διαδικασία παραχώρησης κ/χ χώρων ο εν ισχύ πλέον Κανονισμός, ενώ οι παραχωρούμενοι χώροι καθορίστηκαν και πάλι για ένα έτος με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ως οι ίδιοι που είχαν παραχωρηθεί το 2016.

Δηλαδή, έως σήμερα, οι παραχωρούμενοι χώροι του Δήμου καθορίζονται σε ετήσια βάση και, ως προς το εμβαδό και τα περιγράμματά τους είναι οι ίδιοι που είχαν ελεγχθεί και εγκριθεί από την αρμόδια Επιτροπή το 2015. Επιπλέον, καθώς έκτοτε έχουν υποβληθεί στον Δήμο μας αιτήματα παραχώρησης και νέων χώρων, έχουν και αυτά ελεγχθεί και εγκριθεί ή απορριφθεί, κατά την ίδια διαδικασία που εξασφαλίζει τη νομιμότητα των νέων παραχωρήσεων. Επομένως οι χώροι που καθορίστηκαν ως παραχωρούμενοι και εν συνεχεία παραχωρήθηκαν το 2017, αφενός πληρούν τις προδιαγραφές της νομοθεσίας και αφετέρου καλύπτουν όλους σχεδόν τους χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται ετησίως από τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στον Πόρο.

Κατόπιν των ανωτέρω, πλέον υπάρχει η βάση για τον οριστικό καθορισμό των παραχωρούμενων χώρων, χωρίς ετήσια μόνον χρονική ισχύ, αφού πλέον οι σχετικοί

χώροι είναι ελεγμένοι και προσδιορισμένοι και ο Κανονισμός Λειτουργίας Κ/Χ Χώρων του Δήμου μας εφαρμόζεται ήδη επί έναν χρόνο. Ως εκ τούτου, ο καθορισμός παραχωρούμενων χώρων τον οποίο πρέπει να εγκρίνει πλέον το Δημοτικό Συμβούλιο δεν θα επαναβεβαιώνεται κάθε χρόνο.

Μοναδική εκκρεμότητα, η οποία δεν έχει λυθεί τόσα χρόνια, είναι η ενιαία κανονιστική αντιμετώπιση των αιτημάτων χρήσης τμημάτων, επί πεζοδρομίων ή πλατειών, τα οποία εφάπτονται σε γωνιακά κτήρια και οριοθετούνται από την προέκταση των δύο πλευρικών παραχωρήσεων στα καταστήματα αυτά. Έως σήμερα, το Δημοτικό Συμβούλιο κατά κανόνα χαρακτηρίζει παραχωρούμενα και παραχωρεί τα σχετικά τμήματα, με την εξαίρεση μόνο του γωνιακού τμήματος που βρίσκεται διαγωνίως μπροστά από το κατάστημα της κ. Ελένης Λιώση. Παρά τις σχετικές εισηγήσεις της Επιτροπής Κ/Χ Χώρων και εμένα, σε προηγούμενες συνεδριάσεις, το Δημοτικό μας Συμβούλιο δεν έχει κατορθώσει να εγκρίνει με την προβλεπόμενη απόλυτη πλειοψηφία την απαιτούμενη κανονιστική Απόφαση για τον καθορισμό ως παραχωρούμενου του εν λόγω χώρου που αιτείται η κ. Λιώση. Ο λόγος για αυτό είναι ότι η μειοψηφία είτε καταψηφίζει, είτε συντεταγμένα απέχει από τις σχετικές συνεδριάσεις, ενώ και ορισμένοι σύμβουλοι της πλειοψηφίας, είτε στο παρελθόν έχουν καταψηφίσει το θέμα, είτε δεν έχουν καταφέρει να δώσουν το παρών σε σχετικές συνεδριάσεις, με αποτέλεσμα να μην έχει εγκριθεί ποτέ έως σήμερα με την απαιτούμενη απόλυτη πλειοψηφία των εννέα (9) ψήφων.

Η κατάσταση αυτή δεν τιμά κανέναν και μάλιστα η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, μετά από προσφυγή της κ. Λιώση, ακύρωσε μερικώς το 2016 την Απόφαση του Δ.Σ. με την οποία είχε ακυρωθεί το αίτημα της κ. Λιώση. Με την σχετική υπ' αριθμ. πρωτ. 67692/26155/20.9.2016 Απόφαση, η εκτελούσα χρέη Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής επεσήμανε στον Δήμο μας ότι «η δημόσια διοίκηση δεν μπορεί να κρίνει με διαφορετικά κριτήρια αιτήσεις διαφορετικών ενδιαφερομένων που υποβλήθηκαν ταυτόχρονα και θεμελιώνονται στα ίδια πραγματικά περιστατικά» και αποφάνθηκε ότι η απόρριψη του αιτήματος της κ. Λιώση ελήφθη «κατά παράβαση των αρχών της χρηστής διοίκησης».

Σύμφωνα με το ά. 231 του Καλλικράτη, ««Υποχρέωση συμμόρφωσης: 1. Όλα τα όργανα των δήμων και των περιφερειών, συλλογικά και μονομελή ... έχουν Υποχρέωση συμμόρφωσης χωρίς καθυστέρηση προς τις αποφάσεις του Ελεγκτή Νομιμότητας που εκδίδονται σύμφωνα με τα άρθρα 225 έως 228 του παρόντος. 2. Την υποχρέωση της παραγράφου 1 έχει και το πάσης φύσεως προσωπικό που υπηρετεί στα νομικά πρόσωπα της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. 3. Η μη τήρηση των υποχρεώσεων των προηγούμενων παραγράφων συνιστά σοβαρή παράβαση

καθήκοντος, η οποία ελέγχεται πειθαρχικά κατά τις οικείες διατάξεις που διέπουν τους αιρετούς και το προσωπικό των ανωτέρω νομικών προσώπων».

Πέρα των ανωτέρω που αποτυπώνουν τη νομική διάσταση του ζητήματος, από πολιτική και ηθική άποψη, θεωρώ ως απολύτως επιβεβλημένη την τήρηση ίδιων μέτρων και σταθμών από την δημοτική μου αρχή και από τον Δήμο και σε καμία περίπτωση δεν μπορώ να αποδεχτώ την εξακολούθηση μιας τέτοιας άνισης και παράνομης στάσης του Δήμου. Επιπλέον, προφανώς και υποδεικνύω η ίση μεταχείριση να συνίσταται στην παραχώρηση όλων των επίμαχων «γωνιακών τμημάτων» σε όσους τα αιτούνται και όχι στην απόρριψη όλων των σχετικών αιτημάτων.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαι την ψήφιση της ακόλουθης Απόφασης:

Οριστικός καθορισμός κοινόχρηστων δημοτικών χώρων για το έτος 2018 και εφεξής, ως εξής:

α) Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των χώρων που παραχωρηθήκαν το 2017 και βρίσκονται στην προβολή - πρόσοψη των αντίστοιχων καταστημάτων, ή στην προβολή γειτονικού - παρακείμενου κτηρίου του οποίου ο χρήστης ή κάτοχός του οποίου έχει παράσχει την έγγραφη συγκατάθεσή του. Οι χώροι αυτοί είναι εκείνοι παρατίθενται ακολούθως με Αρίθμηση από Π1 έως Π102, όπως αποτυπώνονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά που υπάρχουν στο αρχείο του Δήμου, τα οποία αντιστοιχούν στις παραχωρήσεις που εγκρίθηκαν το 2017 σε επιχειρηματίες που αιτήθηκαν την χρήση τους (τα ονόματα των επιχειρηματιών και το είδος της κάθε επιχείρησης παρατίθενται σε αντίστοιχες στήλες ώστε να γίνεται κατανοητή η τοποθεσία του κάθε χώρου και η αντιστοίχιση του κάθε τοπογραφικού).

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΕΜΒΑΔΟ (τμ) ή ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Π1	Georgi Georgief	ΚΥΕ	114,25
Π2	Nikolau Ilia – Awad Tahani	ΚΥΕ	87,00
Π3	A. Μητσικούδης & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	5,00
Π4	Αγγελοπούλου Αναστασία	Εμπορικό	0,70
Π5	Αναγνωστόπουλος Δημήτριος («Γειά Μας»)	ΚΥΕ	85,50
Π6	Αναγνωστόπουλος Δημήτριος («Εν Πλω»)	ΚΥΕ	18,70

Π7	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (πλησίον Γυμνασίου)	Σούπερ Μάρκετ	13,19
Π8	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (πλησίον κτ. Συγγρού)	Σούπερ Μάρκετ	30,08
Π9	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (Πούντα)	Σούπερ Μάρκετ	15,18
Π10	Αφοί Παύλου Ο.Ε.	Εμπορικό	11,04
Π11	Βλάχος Αθανάσιος	ΚΥΕ	28,91
Π12	Βλάχος Δημήτριος	ΚΥΕ	64,60
Π13	Γαλουτζής Πέτρος	ΚΥΕ	10,00
Π14	Γιεννεαδοπούλου Γεωργία	ΚΥΕ	3,40
Π15	Γκόγκου Δήμητρα	ΚΥΕ	77,07
Π16	Δημητριάδης Γεώργιος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	194,00
Π17	Δημητριάδης Ι. & Ε. Ο.Ε.	ΚΥΕ	40,44
Π18	Δουζίνας Γ.Μ. Α.Ε.	ΚΥΕ	48,43
Π19	Δρούγκα – Τζάνος Ο.Ε.	Τουριστικό Γραφείο	32,00
Π20	Δρούγκας Αθανάσιος	Σούπερ Μάρκετ	22,00
Π21	Ζαράνη Σοφία	ΚΥΕ	3,06
Π22	Ζεντέλη Ευγενία	ΚΥΕ	49,60
Π23	Κ. Μάνεσης Α.Ε.	ΚΥΕ	55,50
Π24	Κ. Ροΐδης – Ι. Λημνιός Ο.Ε.	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> <u>το τμήμα με την κόκκινη</u> <u>διαγράμμιση</u>
Π25	Καπέτα Ουρανία	ΚΥΕ	6,78
Π26	Καραδήμας Γ. – Σαρδίνης Α. Ο.Ε.	ΚΥΕ	27,30
Π27	Κεφαλληνός Νικόλαος	ΚΥΕ	97,30
Π28	Κιμιγκέλης Ευστάθιος	ΚΥΕ	14,35
Π29	Κοκκίνη Κωνσταντίνα	ΚΥΕ	1,00
Π30	Κορμνηνός Σταμάτιος	ΚΥΕ	50,80
Π31	Κονιδάρης Σπυρίδων	Εμπορικό	4,00
Π32	Κοντογιάννη Αγγελική	Εμπορικό	14,00
Π33	Κοτσώνης Δημήτριος	ΚΥΕ	25,94
Π34	Κουμπή Ζαφειρία	Εμπορικό	5,72
Π35	Κούσουλα Ελένη	ΚΥΕ	12,82
Π36	Κουτουζή Ελένη	Εμπορικό	16,50
Π37	Κωστελένου Ευαγγελία	Φαρμακείο	5,00
Π38	Λιβανός Ιωάννης	ΚΥΕ	125,00
Π39	Λίλλου Σταματίνα	Εμπορικό	1,00
Π40	Λιώση Ελένη	Εμπορικό	43,74
Π41	Λιώση Μαρία	Εμπορικό	3,00
Π42	Μάγειρας Στέφανος	ΚΥΕ	30,00
Π43	Μακρής Ευστράτιος	ΚΥΕ	59,05
Π44	Μακρής Ιωάννης	ΚΥΕ	26,78
Π45	Μακρής Ιωάννης	Εμπορικό	4,20
Π46	Μακρής Παναγιώτης	ΚΥΕ	61,23
Π47	Μαρίνη Σωτηρία	Εμπορικό	2,40

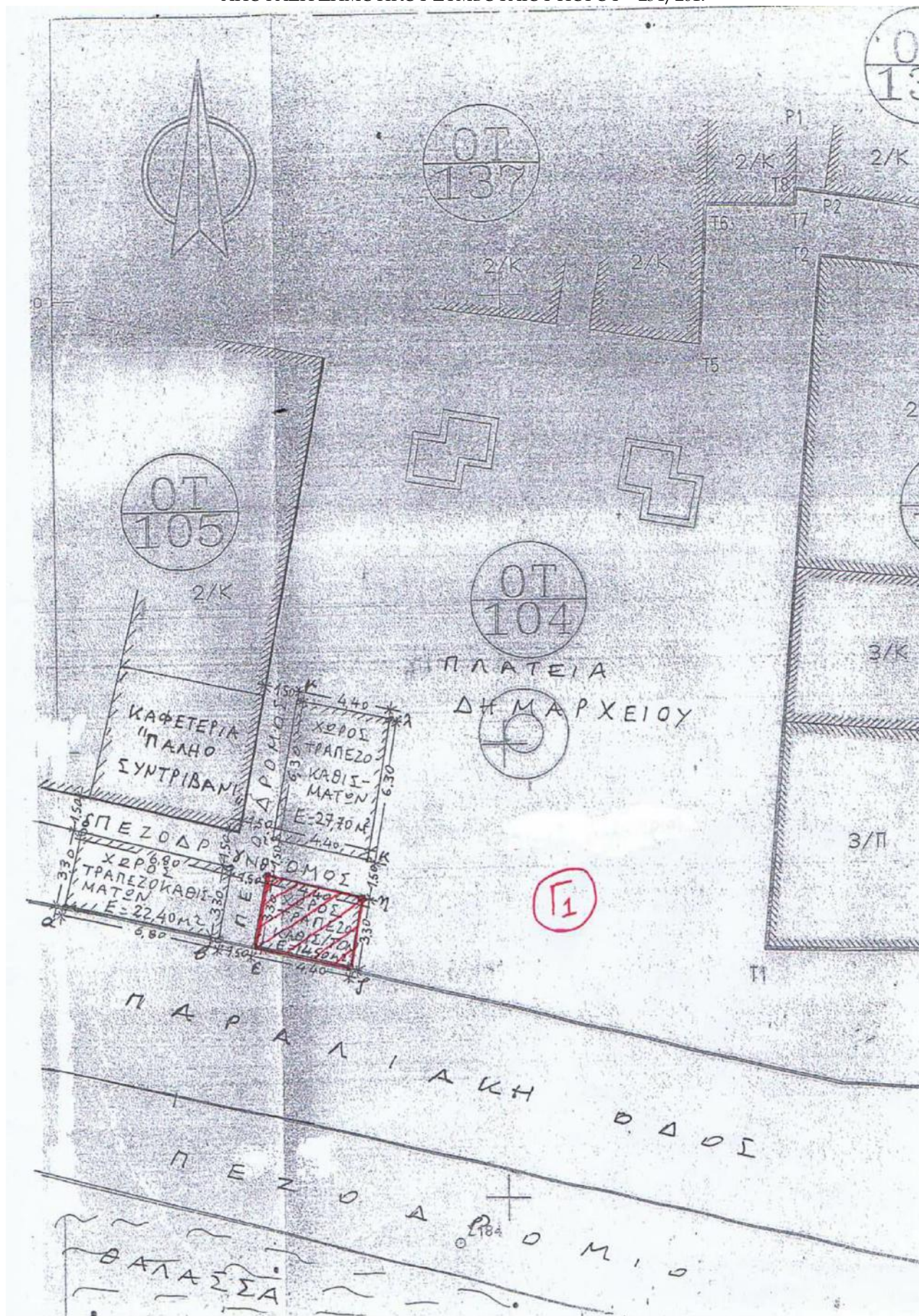
Π48	Μάρκελλος Σταμάτιος	ΚΥΕ	12,50
Π49	Μαστροπέτρος Π. & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	61,56
Π50	Μέλλος Νικόλαος	Πρακτορείο ΟΠΑΠ	2,00
Π51	Μητσιοπούλου Σοφία	ΚΥΕ	15,00
Π52	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς» 1)	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> το τμήμα με την κόκκινη <u>διαγράμμιση</u>
Π53	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς» 2)	ΚΥΕ	61,40
Π54	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς» 3)	ΚΥΕ	47,13
Π55	Μιχαήλ Βασιλική	ΚΥΕ	23,20
Π56	Μούγιου Παναγιώτα	Περίπτερο	6,00
Π57	Μπακαλάκου Μαρία	Εμπορικό	0,24
Π58	Μπέλου Ιωάννα	Εμπορικό	1,00
Π59	Μπέρδος Ιωάννης	Εμπορικό	20,33
Π60	Μπέρδος Σπυρίδων	Εμπορικό	2,50
Π61	Μπιτούνης Παντελεήμων	ΚΥΕ	28,60
Π62	Ν. Μωρόπουλος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> το τμήμα με την κόκκινη <u>διαγράμμιση</u>
Π63	Νικολαΐδης Ιωάννης	Εμπορικό	3,50
Π64	Νόσης Νικόλαος	ΚΥΕ	14,52
Π65	Ντινόπουλος Ευάγγελος	ΚΥΕ	56,70
Π66	Οίκοθεν Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. (Μουστεράκης Αναστάσιος)	ΚΥΕ	50,00
Π67	Όμηρος Αναστάσιος	Εμπορικό	4,37
Π68	Π. Βαρβέρη & ΣΙΑ Ο.Ε.	Εμπορικό	24,21
Π69	Παγώνης Αναστάσιος	ΚΥΕ	84,54
Π70	Πανταλέων Ιωάννης	ΚΥΕ	30,00
Π71	Παπαδόπουλος Ιάκωβος («Απάγκιο» 1)	ΚΥΕ	63,45
Π72	Παπαδόπουλος Ιάκωβος («Απάγκιο» 2)	ΚΥΕ	52,50
Π73	Παπαϊωάννου Βασιλική	Εμπορικό	1,63
Π74	Παπαργύρης Γεώργιος	Εμπορικό	23,38
Π75	Παύλου Νεκτάριος (πλησίον Εθνικής Τράπεζας)	Εμπορικό	3,40
Π76	Παύλου Νεκτάριος (Στενό)	Εμπορικό	1,40
Π77	Παχής Δημήτριος	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> το τμήμα με την κόκκινη <u>διαγράμμιση</u>
Π78	Πολυδώρου Τριανταφυλλιά	Εμπορικό	9,00
Π79	Ροής Σπυρίδων	Εμπορικό	1,00
Π80	Ρούσος Παναγιώτης	ΚΥΕ	1,50
Π81	Ρούσου Μαρία	Εμπορικό	3,00
Π82	Σαραντοπούλου Αγγελική	Εμπορικό	5, 00

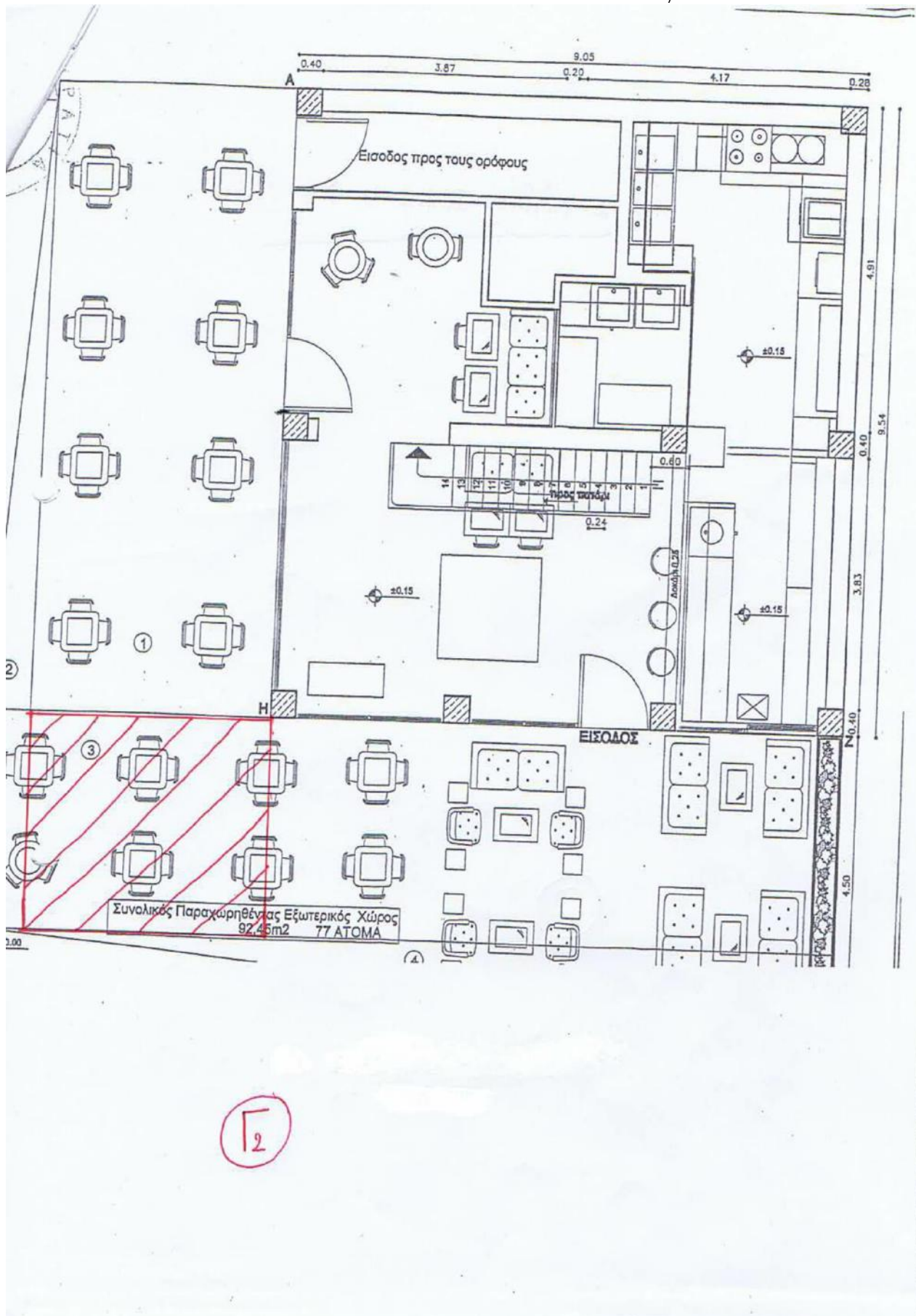
Π83	Σερέπετση Αθηνά & Εμμ. Ο.Ε.	ΚΥΕ	3,00
Π84	Σούχλας Κ. – Σούχλας Ν. Ο.Ε.	ΚΥΕ	70,30
Π85	Σούχλας Νικόλαος	ΚΥΕ	20,84
Π86	Σπηλιοπούλου Αγγελική	Περίπτερο	5,00
Π87	Σπίρτζης Ευάγγελος	Σινεμά	2,00
Π88	Σταυριανάκης Ν. & Ι. Ο.Ε.	ΚΥΕ	14,10
Π89	Σταύρου Νεκτάριος	Τουριστικό Γραφείο	5,00
Π90	Στρατηγός Δημήτριος	Εμπορικό	38,00
Π91	Στρατηγός Παναγιώτης	Εμπορικό	24,10
Π92	Σωτηράκης Ι. – Στρατηγός Δ. Ο.Ε.	ΚΥΕ	68,82
Π93	Τσούκας Αντώνιος	ΚΥΕ	28,20
Π94	Τυρόπουλος Μενέλαος	ΚΥΕ	92,35
Π95	Τυρόπουλος Χρήστος	Εμπορικό	4,50
Π96	Χαραμή Αθηνά	Εμπορικό	1,20
Π97	Χαραμή Μαριάννα	Εμπορικό	1,20
Π98	Χαρτοματζίδης Ιωάννης	ΚΥΕ	18,11
Π99	Χατζηαναστασίου Μιχαήλ	ΚΥΕ	29,04
Π100	Χατζηπέρος Ευάγγελος	Σούπερ Μάρκετ	4,60
Π101	Χατζηπέρου Νίκη	ΚΥΕ	58,00
Π102	Χρίστου Ανδρέας	Εμπορικό	18,00
Π103	Μωροπούλου Μαρία	ΚΥΕ	42,08

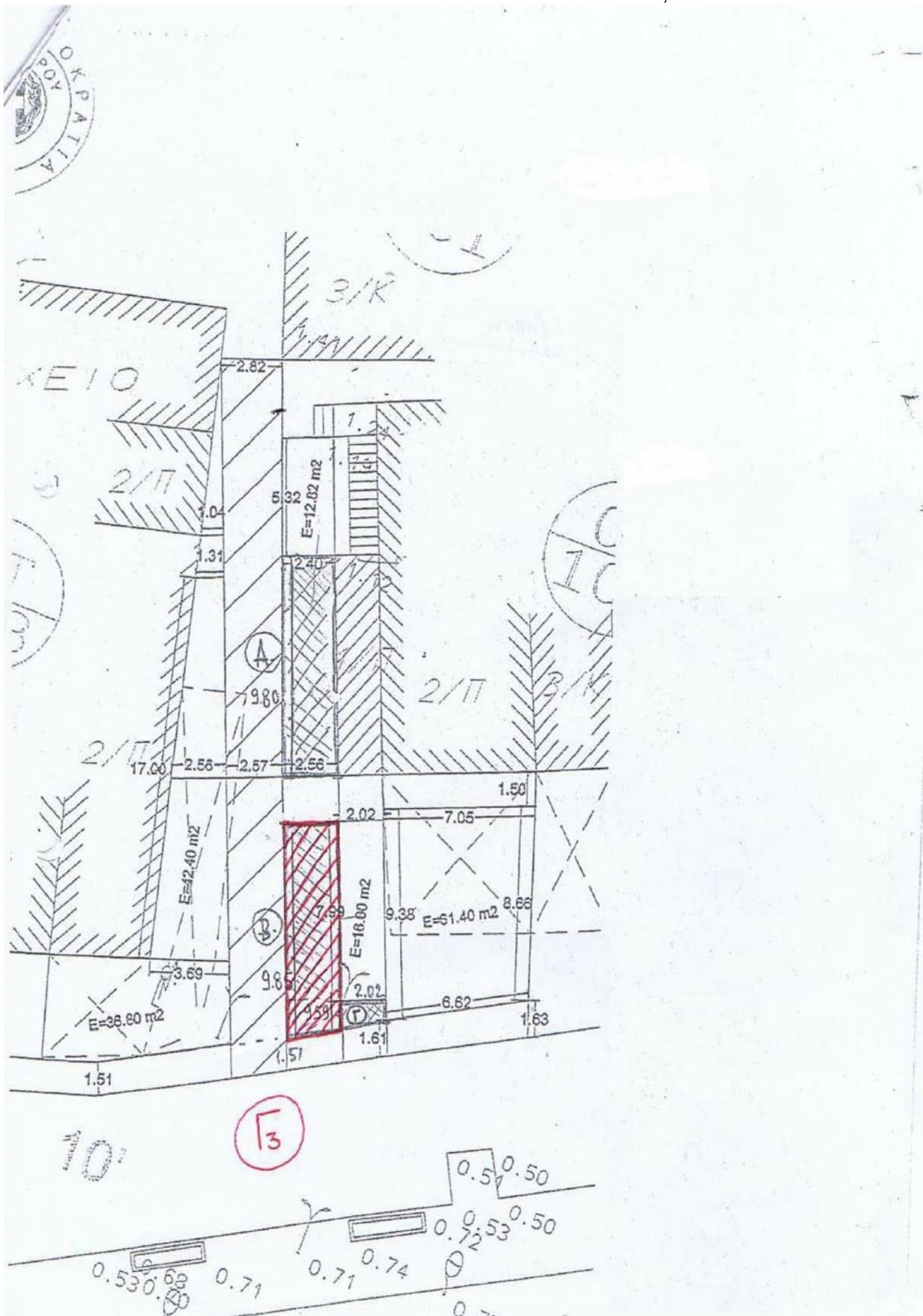
β) Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των τμημάτων, επί πεζοδρομίων ή πλατειών, τα οποία εφάπτονται σε γωνιακά κτήρια, απευθείας ή με παρεμβολή διαδρόμου διέλευσης πεζών, και οριοθετούνται από την προέκταση των δύο πλευρικών παραχωρούμενων χώρων. Οι χώροι αυτοί είναι εκείνοι παρατίθενται ακολούθως με Αρίθμηση από Γ1 έως Γ7, όπως αποτυπώνονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά που υπάρχουν στο αρχείο του Δήμου, τα οποία αντιστοιχούν στις αιτήσεις που υποβλήθηκαν το 2017 από επιχειρηματίες που αιτήθηκαν την χρήση τους (τα ονόματα των επιχειρηματιών και το είδος της κάθε επιχείρησης παρατίθενται σε αντίστοιχες στήλες ώστε να γίνεται κατανοητή η τοποθεσία του κάθε χώρου και η αντιστοίχιση του κάθε τοπογραφικού).

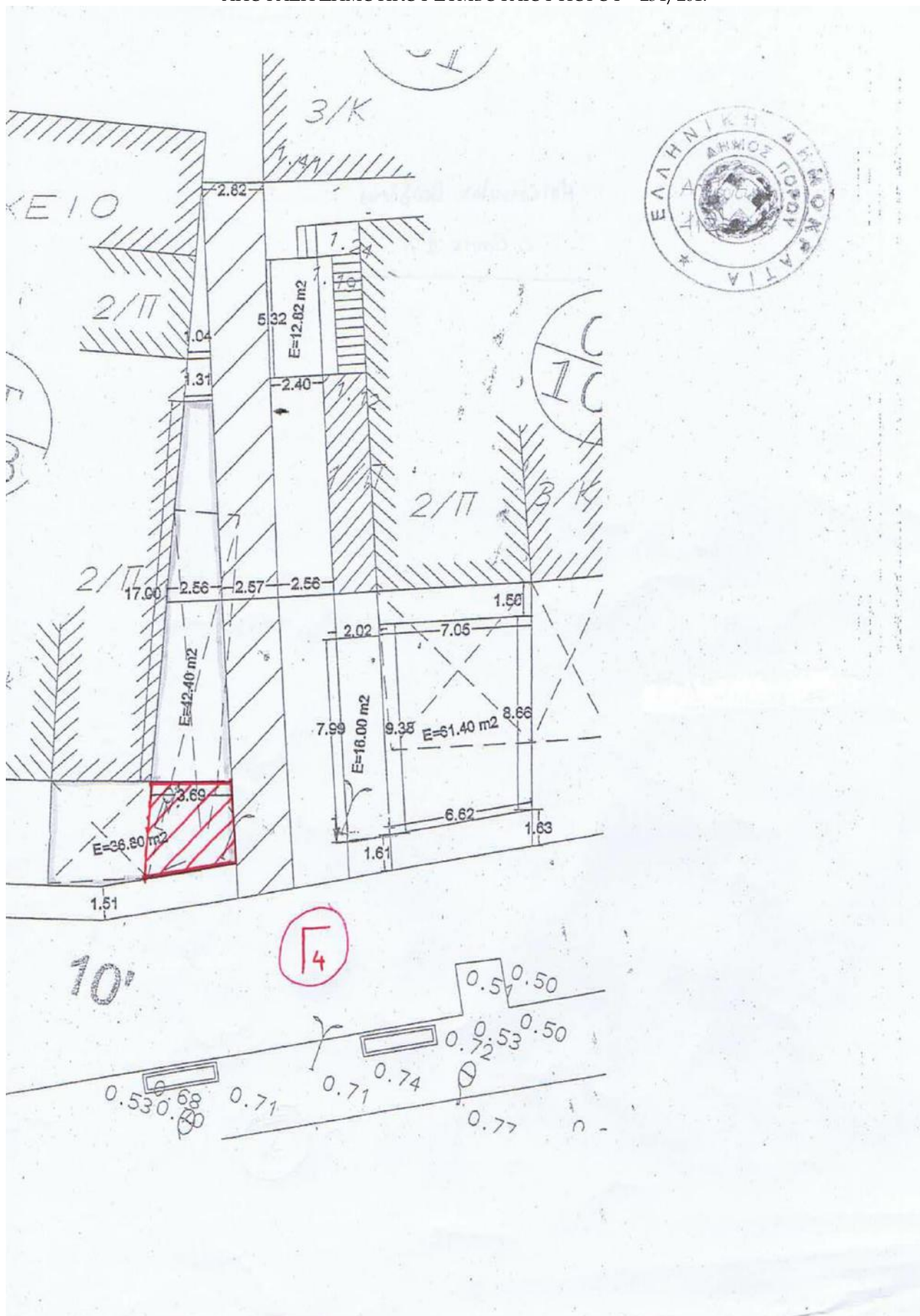
ΓΩΝΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Γ1	Βλάχος Δημήτριος	ΚΥΕ	Όπως περιγράφεται και αποτυπώνεται με κόκκινη διαγράμμιση
Γ2	Κ. Ροϊδης – Ι. Λημνιός Ο.Ε.	ΚΥΕ	
Γ3	Λιώση Ελένη	Εμπορικό	
Γ4	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς 1»)	ΚΥΕ	

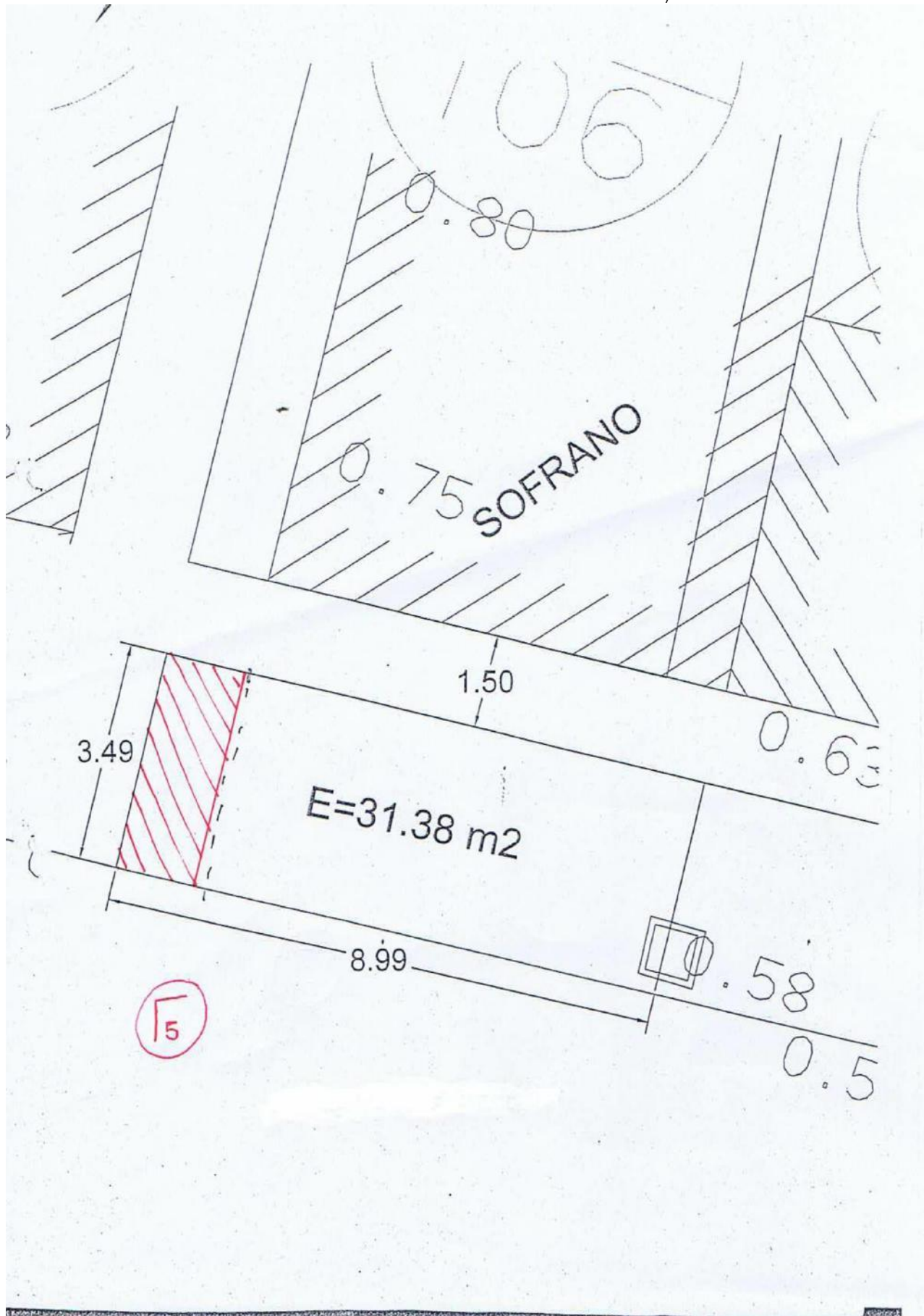
Γ5	N. Μωρόπουλος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	στο επισυναπτόμενο ταυτόριθμο τοπογραφικό
Γ6	Παχής Δημήτριος	ΚΥΕ	
Γ7	Χατζηαναστασίου Μιχαήλ	ΚΥΕ	

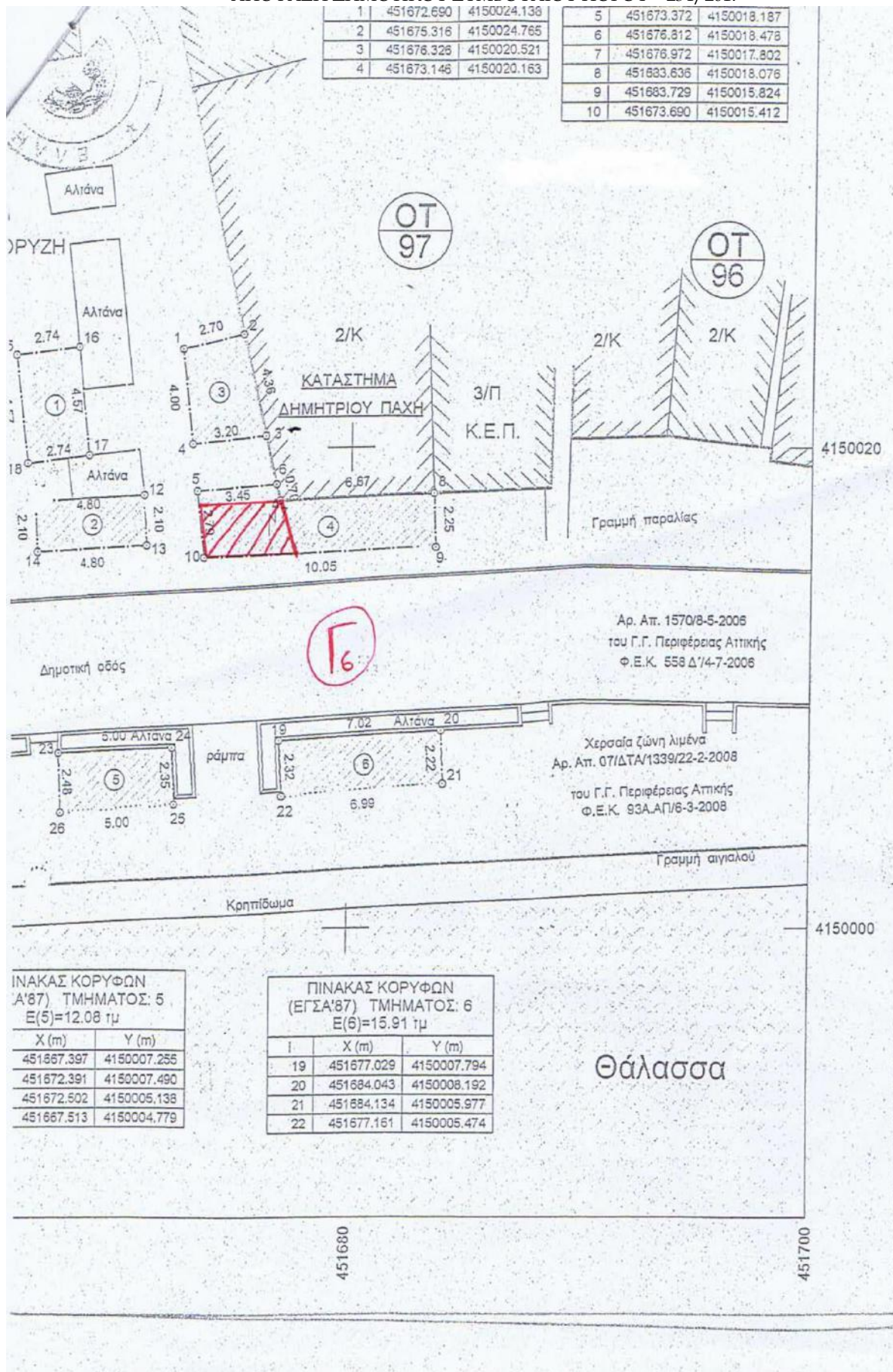


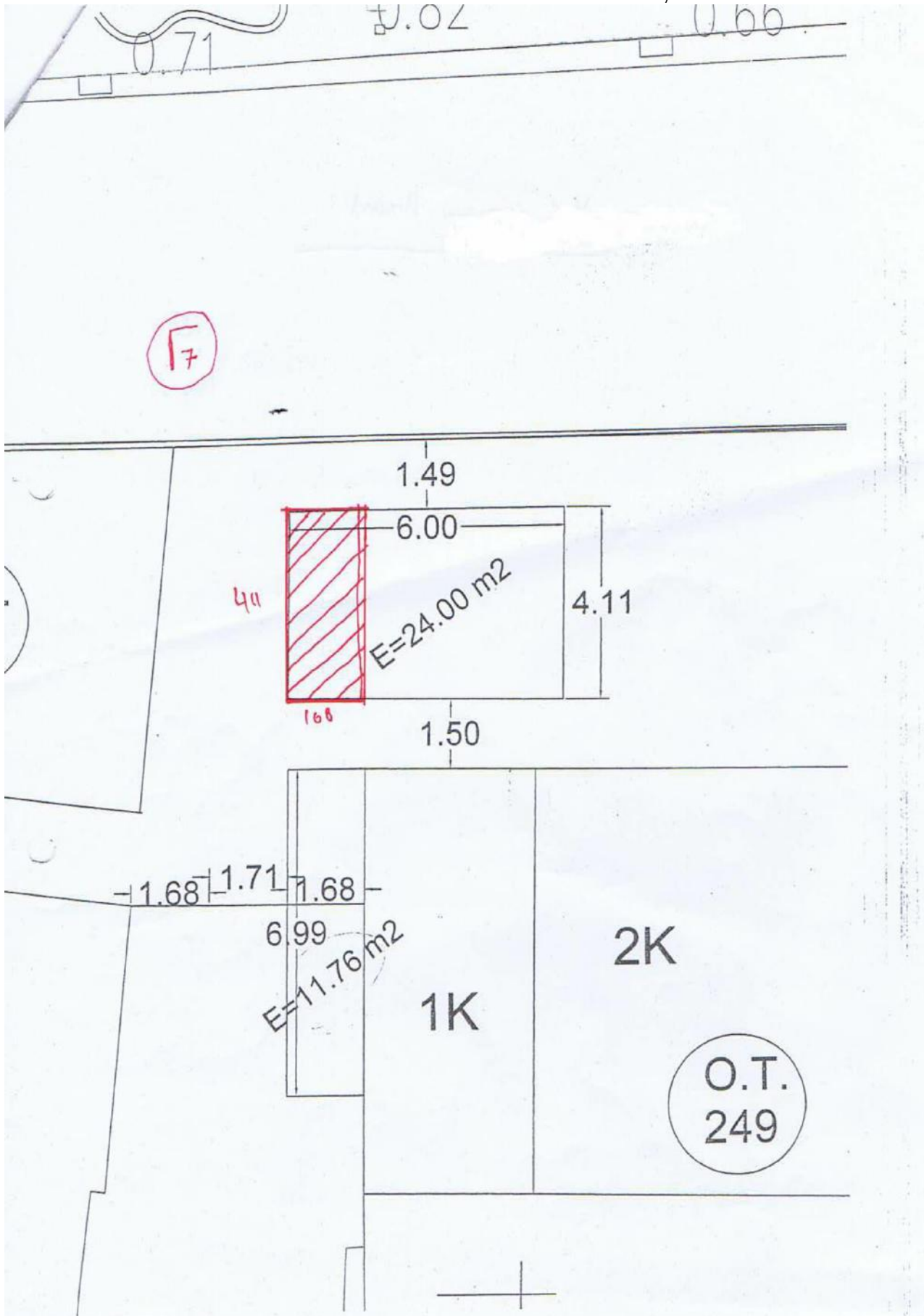












γ) Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των χώρων πέριξ του Ρολογιού του Πόρου.

Αμέσως μετά την λήψη της Απόφασης, ο Δήμος θα εκδώσει Ανακοίνωση, με την οποία θα καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν αιτήσεις για παραχώρηση χώρων για το 2018 και θα τους επισημαίνει την υποχρέωσή τους να αναγράφουν και επισυνάψουν σε αυτή τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό δικαιολογητικά και περιληπτικά:

- Το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου και την έκταση σε τετραγωνικά μέτρα
- Τα είδη των στοιχείων που θα τοποθετηθούν εντός του χώρου. Για την τοποθέτηση στοιχείων εκτός από τραπεζοκαθίσματα, ομπρέλες και γλάστρες απαιτείται θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) του Δήμου.
- Βεβαίωση από το Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου, ότι ο ενδιαφερόμενος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου (Δημοτική Ενημερότητα, άρθρο 285 του Δ. Κ. Κ.)
- Σχεδιάγραμμα μηχανικού, κατάλληλης κλίμακας για την αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης, ώστε να θεωρηθεί από την Δ.Τ.Υ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης και για τον έλεγχο των επιτρεπόμενων μεγεθών στο οποίο θα απεικονίζεται η ακριβής τοποθεσία του καταστήματος, η επωνυμία αυτού, το πλάτος της πρόσοψης της επιχείρησης, το πλάτος του πεζοδρομίου ή πεζόδρομου, το πλάτος της οδού και ο αιτούμενος προς παραχώρηση κοινόχρηστος χώρος, το εναπομείναν πλάτος του πεζοδρομίου, τυχόν όδευση τυφλών, καθώς και τυχόν κατασκευές μόνιμες ή κινητές. Σε περίπτωση ανανέωσης της παραχώρησης της χρήσης του ίδιου ακριβώς χώρου, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα.
- Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι έλαβε γνώση του Κανονισμού και ότι η αίτησή του είναι σύμφωνη με αυτόν.
- Υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με την οποία το κατάστημα «είναι συνδεδεμένο με το δίκτυο ΒΙΟΚΑ χωρίς μεσολάβηση βόθρου και έχει εν λειτουργία λιποσυλλέκτη».
- Σε περίπτωση που ζητείται η παραχώρηση χώρου επί πεζοδρομίου στην προβολή παρακείμενου καταστήματος, η αίτηση θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή εκμεταλλευτή του καταστήματος αυτού, στην οποία θα δηλώνει ότι συναινεί για την παραχώρηση του χώρου για το 2018
- Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι «έλαβε γνώση ότι, σε περίπτωση που πραγματοποιηθούν αυθαίρετες κατασκευές, όπως παράνομα περιφράγματα, σταθερά στέγαστρα, ανεμοφράκτες, πατώματα, κλείσιμο πεζοδρομίων κ.λπ., θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην Πολεοδομική Νομοθεσία και τα πρόστιμα θα επιβάλλονται

εξολοκλήρου στον αιτούντα/χρήστη». Οι ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις μπορούν να υποβάλλονται σε ενιαίο κείμενο.

Τέτοια ανακοίνωση θα εκδίδεται στο τέλος κάθε χρόνου, προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν τις σχετικές αιτήσεις με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την εκάστοτε (νέα) χρονιά, που θα ακολουθεί.

Επισημαίνεται ότι στις περιπτώσεις που ενδιαφερόμενος επιθυμεί την παραχώρηση κ/χ χώρου που δεν εμπίπτει στα ανωτέρω καθορισθέντα ως παραχωρούμενα τμήματα, μπορεί με αίτησή του να ζητήσει ταυτόχρονα α) τον καθορισμό του χώρου ως παραχωρούμενου σύμφωνα με τη διαδικασία της παρ. 2 του ά. 10 και β) την χορήγηση άδειας χρήσης του. Το υπό (β) σκέλος της αίτησης εξετάζεται από το αρμόδιο Όργανο μόνο αν εγκριθεί το (α) σκέλος.

Τέλος, επισημαίνονται και τα εξής: 1) Η αναφορά των ανωτέρω ονομάτων χρησιμοποιείται απλώς για να περιγράψει και προσδιορίσει τους κοινόχρηστους δημοτικούς χώρους που καθορίζονται ως παραχωρούμενοι και 2) Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων αφορά μόνο το εκάστοτε ημερολογιακό έτος, η δε κατ' έτος χορήγησή της εξαρτάται από την υποβολή κάθε έτος των απαιτούμενων δικαιολογητικών, και ειδικά σε ό,τι αφορά χώρους που βρίσκονται στην προβολή όμορων ακινήτων, απαραίτητως της επικαιροποιημένης έγγραφης συγκατάθεσης του ιδιοκτήτη ή μισθωτή του ακινήτου έμπροσθεν του οποίου ζητείται η παραχώρηση χώρου (βλ. άρθρο 3 του ν. 10820/1980) και επομένως, δεν δικαιολογείται η δημιουργία της πεποίθησης ότι θα συνεχίσει να παραχωρείται ο ίδιος κοινόχρηστος χώρος στην προβολή των όμορων ιδιοκτησιών» (Απόφαση Ν. 842/2015 του 12^{ου} Τριμελούς Τμήματος του Δ.ΠΡ.Πειραιά).

Η παρούσα Απόφαση να διανεμηθεί στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων, στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου και θα ισχύει από την ψήφισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο, μέχρι την ψήφιση άλλης Απόφασης που θα την καταργεί ή θα μεταβάλλει ή θα συμπληρώνει το περιεχόμενό της

Τον λόγο έλαβε η ανεξάρτητη δημοτική σύμβουλος κ. Μακρή Αγγελική, η οποία πρότεινε την αναβολή λήψης Απόφασης.

Ακολούθησε ψηφοφορία και με την πρόταση του Δημάρχου τάχθηκαν εννέα (9) μέλη του ΔΣ και ονομαστικά οι κ.κ. 1.Γκιών Κων/νος, 2.Κουτουζής Γεώργιος, 3.Παπαχρήστου

Αναστάσιος, 4.Καίκας Γεώργιος, 5.Βαρβάρου Μαρία, 6.Κανατσίδη Ελένη, 7.Χαρακλάνης Θεόδωρος, 8.Τζάνος Ευάγγελος, 9.Ροΐδη Αικατερίνη.

Την πρότασή της ψήφισε η δημοτική σύμβουλος κ. Μακρή Αγγελική.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την ανωτέρω ψηφοφορία.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καθορίζει οριστικά τους κοινόχρηστους δημοτικούς χώρους για το έτος 2018 και εφεξής, ως εξής:

α) Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των χώρων που παραχωρηθήκαν το 2017 και βρίσκονται στην προβολή - πρόσοψη των αντίστοιχων καταστημάτων, ή στην προβολή γειτονικού - παρακείμενου κτηρίου του οποίου ο χρήστης ή κάτοχός του οποίου έχει παράσχει την έγγραφη συγκατάθεσή του.

Οι χώροι αυτοί είναι εκείνοι παρατίθενται ακολούθως με Αρίθμηση από Π1 έως Π102, όπως αποτυπώνονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά που υπάρχουν στο αρχείο του Δήμου, τα οποία αντιστοιχούν στις παραχωρήσεις που εγκρίθηκαν το 2017 σε επιχειρηματίες που αιτήθηκαν την χρήση τους (τα ονόματα των επιχειρηματιών και το είδος της κάθε επιχείρησης παρατίθενται σε αντίστοιχες στήλες ώστε να γίνεται κατανοητή η τοποθεσία του κάθε χώρου και η αντιστοίχιση του κάθε τοπογραφικού).

ΤΜΗΜΑΤΑ ΠΡΟΒΟΛΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΡΟΣΟΨΕΩΝ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΕΜΒΑΔΟ (τμ) ή ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Π1	Georgi Georgief	ΚΥΕ	114,25
Π2	Nikolau Ilia – Awad Tahani	ΚΥΕ	87,00
Π3	A. Μητσικούδης & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	5,00
Π4	Αγγελοπούλου Αναστασία	Εμπορικό	0,70
Π5	Αναγνωστόπουλος Δημήτριος («Γειά Μας»)	ΚΥΕ	85,50
Π6	Αναγνωστόπουλος Δημήτριος («Εν Πλω»)	ΚΥΕ	18,70
Π7	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (πλησίον Γυμνασίου)	Σούπερ Μάρκετ	13,19
Π8	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (πλησίον κτ. Συγγρού)	Σούπερ Μάρκετ	30,08

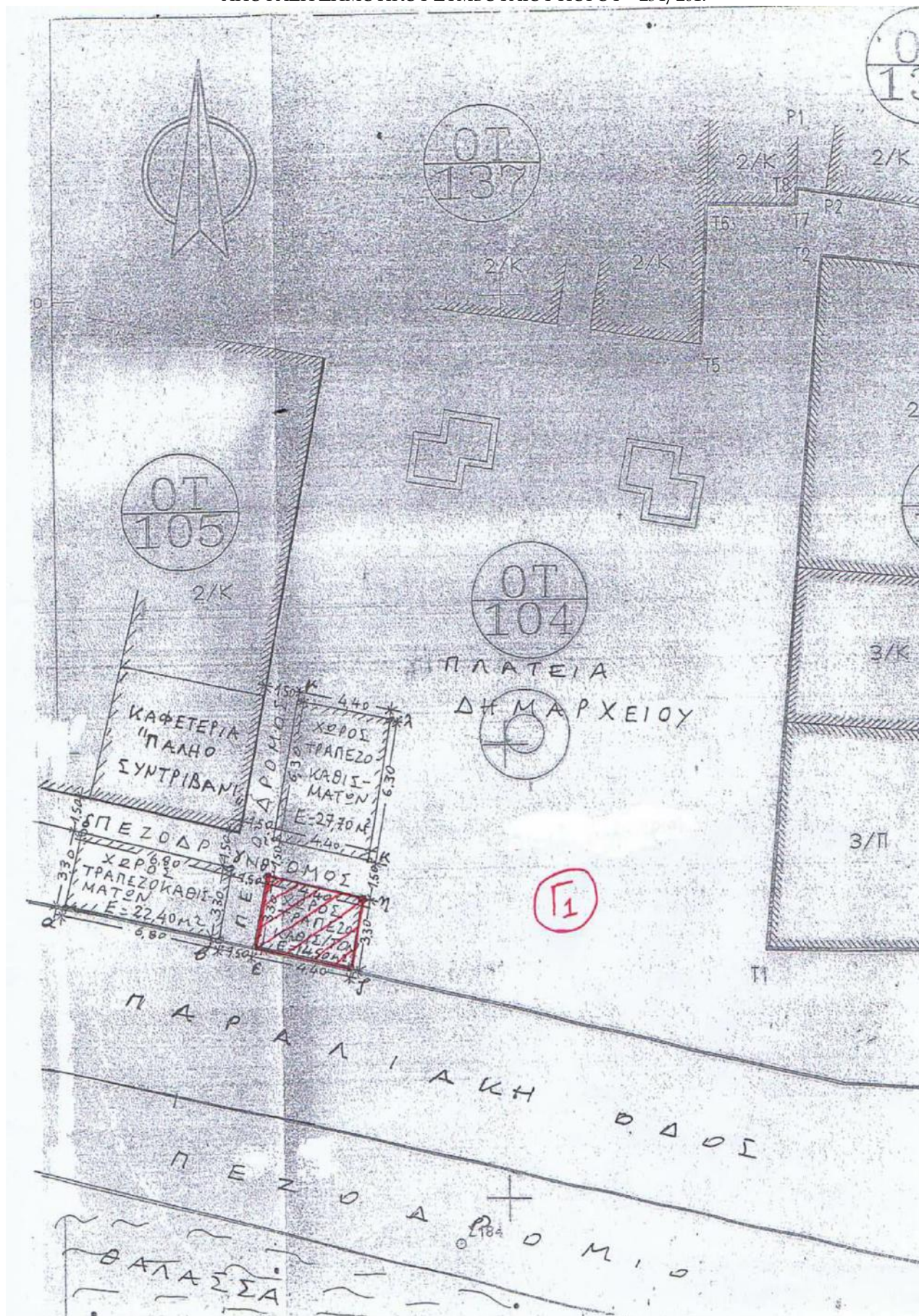
Π9	ΑΝΕΔΗΚ Κρητικός Α.Ε. (Πούντα)	Σούπερ Μάρκετ	15,18
Π10	Αφοί Παύλου Ο.Ε.	Εμπορικό	11,04
Π11	Βλάχος Αθανάσιος	ΚΥΕ	28,91
Π12	Βλάχος Δημήτριος	ΚΥΕ	64,60
Π13	Γαλουτζής Πέτρος	ΚΥΕ	10,00
Π14	Γιεννεαδοπούλου Γεωργία	ΚΥΕ	3,40
Π15	Γκόγκου Δήμητρα	ΚΥΕ	77,07
Π16	Δημητριάδης Γεώργιος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	194,00
Π17	Δημητριάδης Ι. & Ε. Ο.Ε.	ΚΥΕ	40,44
Π18	Δουζίνας Γ.Μ. Α.Ε.	ΚΥΕ	48,43
Π19	Δρούγκα – Τζάνος Ο.Ε.	Τουριστικό Γραφείο	32,00
Π20	Δρούγκας Αθανάσιος	Σούπερ Μάρκετ	22,00
Π21	Ζαράνη Σοφία	ΚΥΕ	3,06
Π22	Ζεντέλη Ευγενία	ΚΥΕ	49,60
Π23	Κ. Μάνεσης Α.Ε.	ΚΥΕ	55,50
Π24	Κ. Ροΐδης – Ι. Λημνιός Ο.Ε.	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> <u>το τμήμα με την κόκκινη</u> <u>διαγράμμιση</u>
Π25	Καπέτα Ουρανία	ΚΥΕ	6,78
Π26	Καραδήμας Γ. – Σαρδίνης Α. Ο.Ε.	ΚΥΕ	27,30
Π27	Κεφαλληνός Νικόλαος	ΚΥΕ	97,30
Π28	Κιμιγκέλης Ευστάθιος	ΚΥΕ	14,35
Π29	Κοκκίνη Κωνσταντίνα	ΚΥΕ	1,00
Π30	Κορμνηνός Σταμάτιος	ΚΥΕ	50,80
Π31	Κονιδάρης Σπυρίδων	Εμπορικό	4,00
Π32	Κοντογιάννη Αγγελική	Εμπορικό	14,00
Π33	Κοτσώνης Δημήτριος	ΚΥΕ	25,94
Π34	Κουμπή Ζαφειρία	Εμπορικό	5,72
Π35	Κούσουλα Ελένη	ΚΥΕ	12,82
Π36	Κουτουζή Ελένη	Εμπορικό	16,50
Π37	Κωστελένου Ευαγγελία	Φαρμακείο	5,00
Π38	Λιβανός Ιωάννης	ΚΥΕ	125,00
Π39	Λίλλου Σταματίνα	Εμπορικό	1,00
Π40	Λιώση Ελένη	Εμπορικό	43,74
Π41	Λιώση Μαρία	Εμπορικό	3,00
Π42	Μάγειρας Στέφανος	ΚΥΕ	30,00
Π43	Μακρής Ευστράτιος	ΚΥΕ	59,05
Π44	Μακρής Ιωάννης	ΚΥΕ	26,78
Π45	Μακρής Ιωάννης	Εμπορικό	4,20
Π46	Μακρής Παναγιώτης	ΚΥΕ	61,23
Π47	Μαρίνη Σωτηρία	Εμπορικό	2,40
Π48	Μάρκελλος Σταμάτιος	ΚΥΕ	12,50
Π49	Μαστροπέτρος Π. & ΣΙΑ Ε.Ε.	Εμπορικό	61,56
Π50	Μέλλος Νικόλαος	Πρακτορείο ΟΠΑΠ	2,00

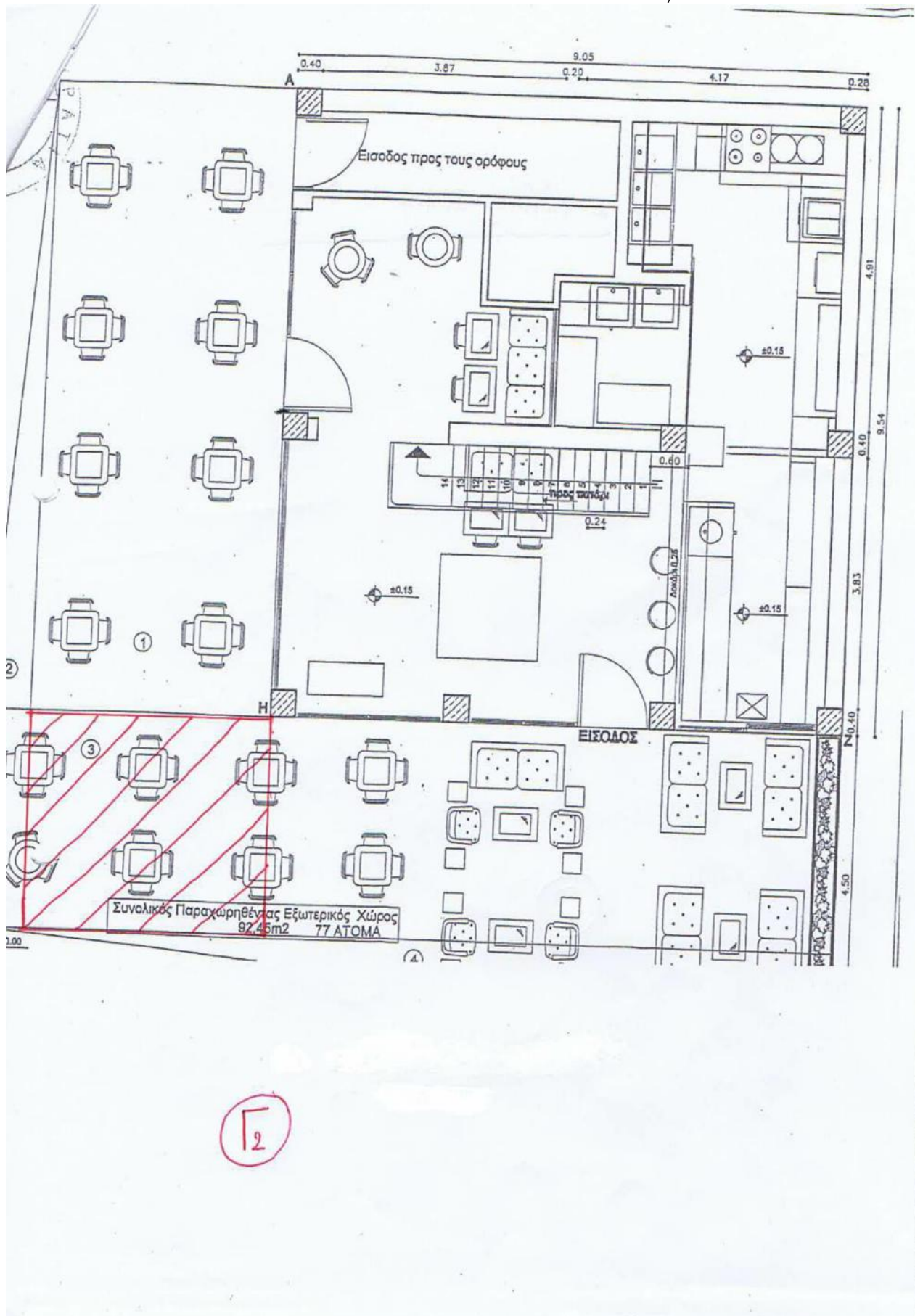
Π51	Μητσιοπούλου Σοφία	ΚΥΕ	15,00
Π52	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς» 1)	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> <u>το τμήμα με την κόκκινη</u> <u>διαγράμμιση</u>
Π53	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς» 2)	ΚΥΕ	61,40
Π54	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς» 3)	ΚΥΕ	47,13
Π55	Μιχαήλ Βασιλική	ΚΥΕ	23,20
Π56	Μούγιου Παναγιώτα	Περίπτερο	6,00
Π57	Μπακαλάκου Μαρία	Εμπορικό	0,24
Π58	Μπέλου Ιωάννα	Εμπορικό	1,00
Π59	Μπέρδος Ιωάννης	Εμπορικό	20,33
Π60	Μπέρδος Σπυρίδων	Εμπορικό	2,50
Π61	Μπιτούνης Παντελεήμων	ΚΥΕ	28,60
Π62	N. Μωρόπουλος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> <u>το τμήμα με την κόκκινη</u> <u>διαγράμμιση</u>
Π63	Νικολαΐδης Ιωάννης	Εμπορικό	3,50
Π64	Νόσης Νικόλαος	ΚΥΕ	14,52
Π65	Ντινόπουλος Ευάγγελος	ΚΥΕ	56,70
Π66	Οίκοθεν Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. (Μουστεράκης Αναστάσιος)	ΚΥΕ	50,00
Π67	Όμηρος Αναστάσιος	Εμπορικό	4,37
Π68	Π. Βαρβέρη & ΣΙΑ Ο.Ε.	Εμπορικό	24,21
Π69	Παγώνης Αναστάσιος	ΚΥΕ	84,54
Π70	Πανταλέων Ιωάννης	ΚΥΕ	30,00
Π71	Παπαδόπουλος Ιάκωβος («Απάγκιο» 1)	ΚΥΕ	63,45
Π72	Παπαδόπουλος Ιάκωβος («Απάγκιο» 2)	ΚΥΕ	52,50
Π73	Παπαϊωάννου Βασιλική	Εμπορικό	1,63
Π74	Παπαργύρης Γεώργιος	Εμπορικό	23,38
Π75	Παύλου Νεκτάριος (πλησίον Εθνικής Τράπεζας)	Εμπορικό	3,40
Π76	Παύλου Νεκτάριος (Στενό)	Εμπορικό	1,40
Π77	Παχής Δημήτριος	ΚΥΕ	Όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό <u>χωρίς</u> <u>το τμήμα με την κόκκινη</u> <u>διαγράμμιση</u>
Π78	Πολυδώρα Τριανταφυλλιά	Εμπορικό	9,00
Π79	Ροής Σπυρίδων	Εμπορικό	1,00
Π80	Ρούσος Παναγιώτης	ΚΥΕ	1,50
Π81	Ρούσου Μαρία	Εμπορικό	3,00
Π82	Σαραντοπούλου Αγγελική	Εμπορικό	5, 00
Π83	Σερέπετση Αθηνά & Εμμ. Ο.Ε.	ΚΥΕ	3,00
Π84	Σούχλας Κ. – Σούχλας Ν. Ο.Ε.	ΚΥΕ	70,30
Π85	Σούχλας Νικόλαος	ΚΥΕ	20,84
Π86	Σπηλιοπούλου Αγγελική	Περίπτερο	5,00

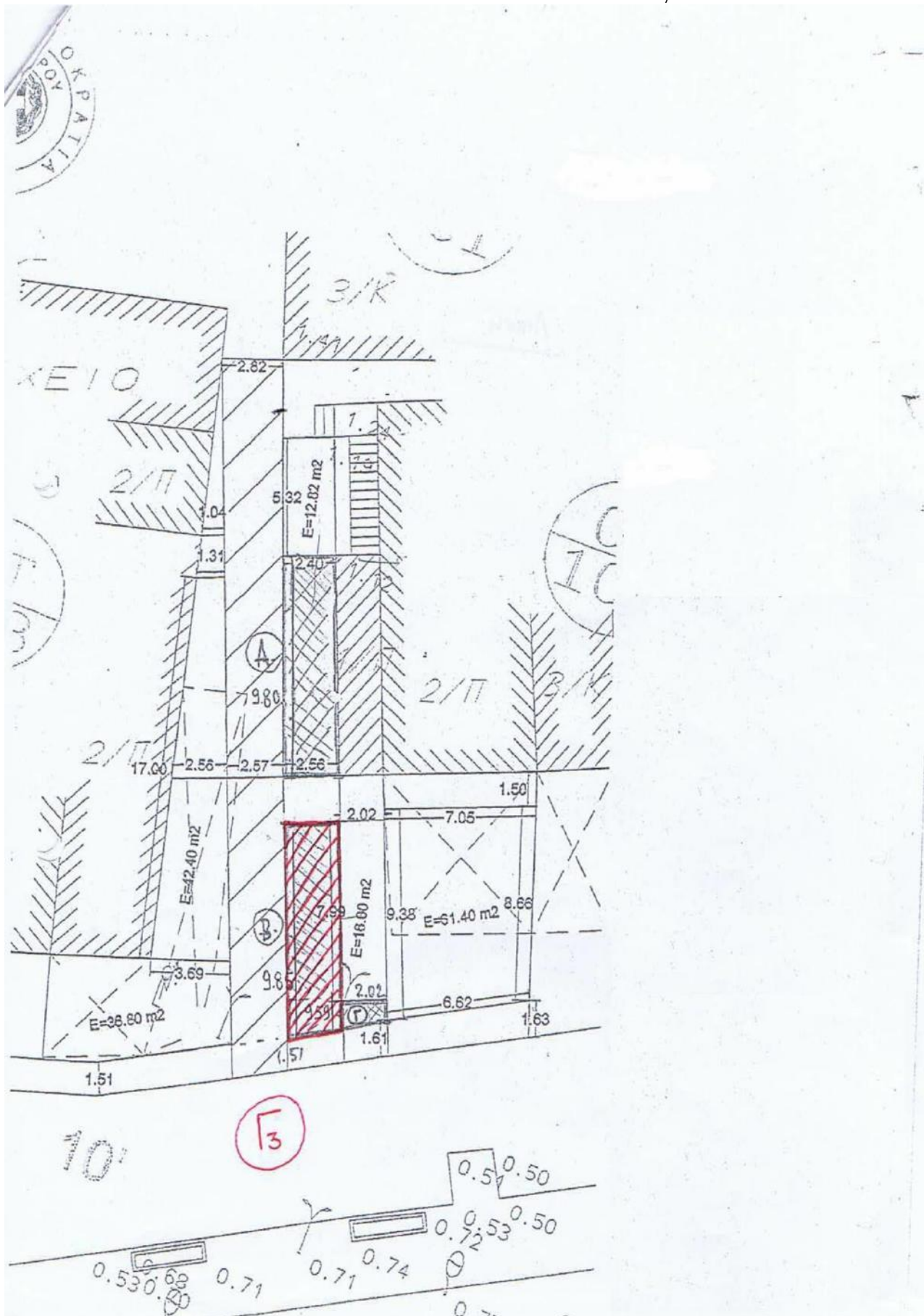
Π87	Σπίρτζης Ευάγγελος	Σινεμά	2,00
Π88	Σταυριανάκης Ν. & Ι. Ο.Ε.	ΚΥΕ	14,10
Π89	Σταύρου Νεκτάριος	Τουριστικό Γραφείο	5,00
Π90	Στρατηγός Δημήτριος	Εμπορικό	38,00
Π91	Στρατηγός Παναγιώτης	Εμπορικό	24,10
Π92	Σωτηράκης Ι. – Στρατηγός Δ. Ο.Ε.	ΚΥΕ	68,82
Π93	Τσούκας Αντώνιος	ΚΥΕ	28,20
Π94	Τυρόπουλος Μενέλαος	ΚΥΕ	92,35
Π95	Τυρόπουλος Χρήστος	Εμπορικό	4,50
Π96	Χαραμή Αθηνά	Εμπορικό	1,20
Π97	Χαραμή Μαριάννα	Εμπορικό	1,20
Π98	Χαρτοματζίδης Ιωάννης	ΚΥΕ	18,11
Π99	Χατζηαναστασίου Μιχαήλ	ΚΥΕ	29,04
Π100	Χατζηπέρος Ευάγγελος	Σούπερ Μάρκετ	4,60
Π101	Χατζηπέρου Νίκη	ΚΥΕ	58,00
Π102	Χρίστου Ανδρέας	Εμπορικό	18,00
Π103	Μωροπούλου Μαρία	ΚΥΕ	42,08

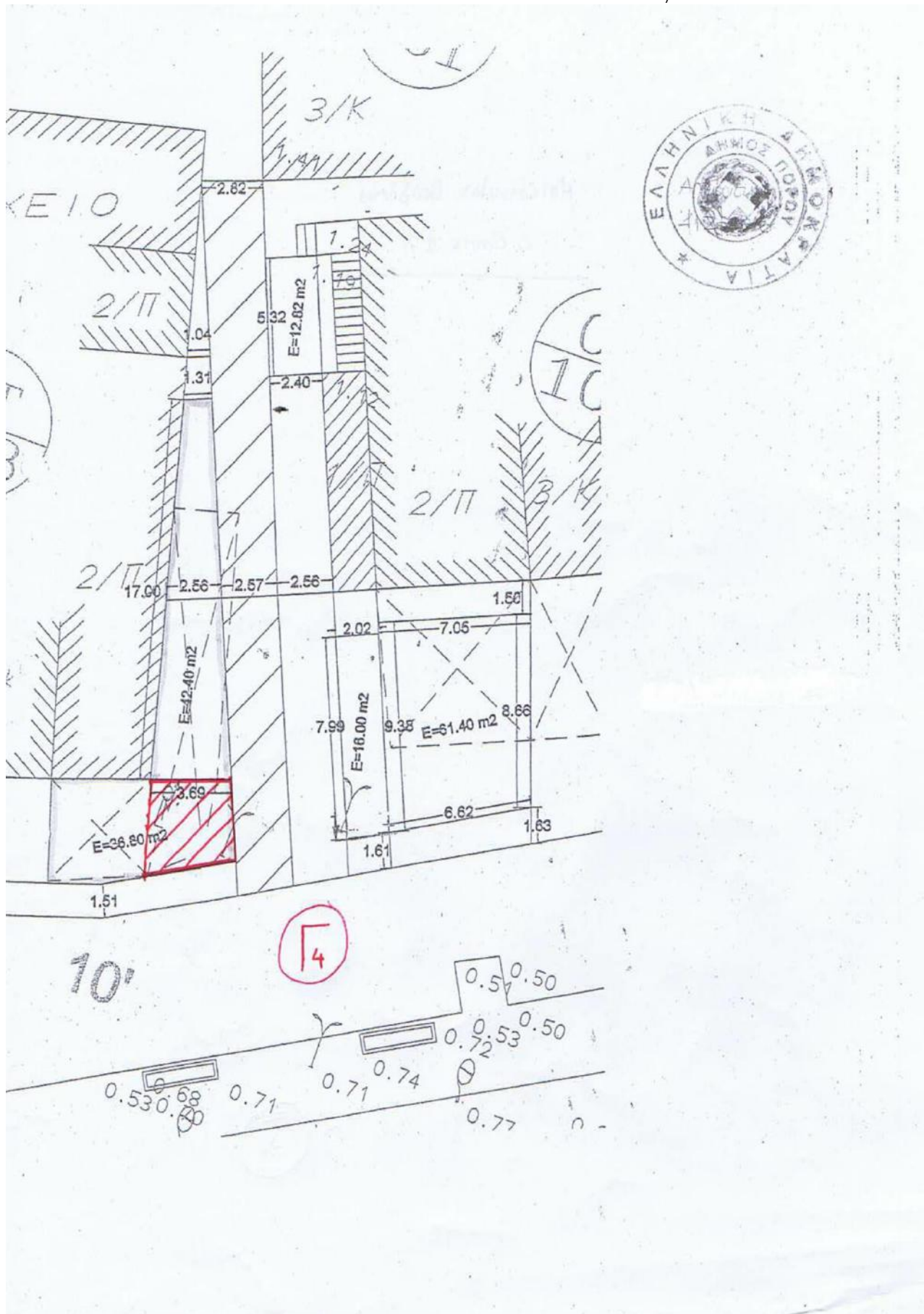
β) Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των τμημάτων, επί πεζοδρομίων ή πλατειών, τα οποία εφάπτονται σε γωνιακά κτήρια, απευθείας ή με παρεμβολή διαδρόμου διέλευσης πεζών, και οριοθετούνται από την προέκταση των δύο πλευρικών παραχωρούμενων χώρων. Οι χώροι αυτοί είναι εκείνοι παρατίθενται ακολούθως με Αρίθμηση από Γ1 έως Γ7, όπως αποτυπώνονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά που υπάρχουν στο αρχείο του Δήμου, τα οποία αντιστοιχούν στις αιτήσεις που υποβλήθηκαν το 2017 από επιχειρηματίες που αιτήθηκαν την χρήση τους (τα ονόματα των επιχειρηματιών και το είδος της κάθε επιχείρησης παρατίθενται σε αντίστοιχες στήλες ώστε να γίνεται κατανοητή η τοποθεσία του κάθε χώρου και η αντιστοίχιση του κάθε τοπογραφικού).

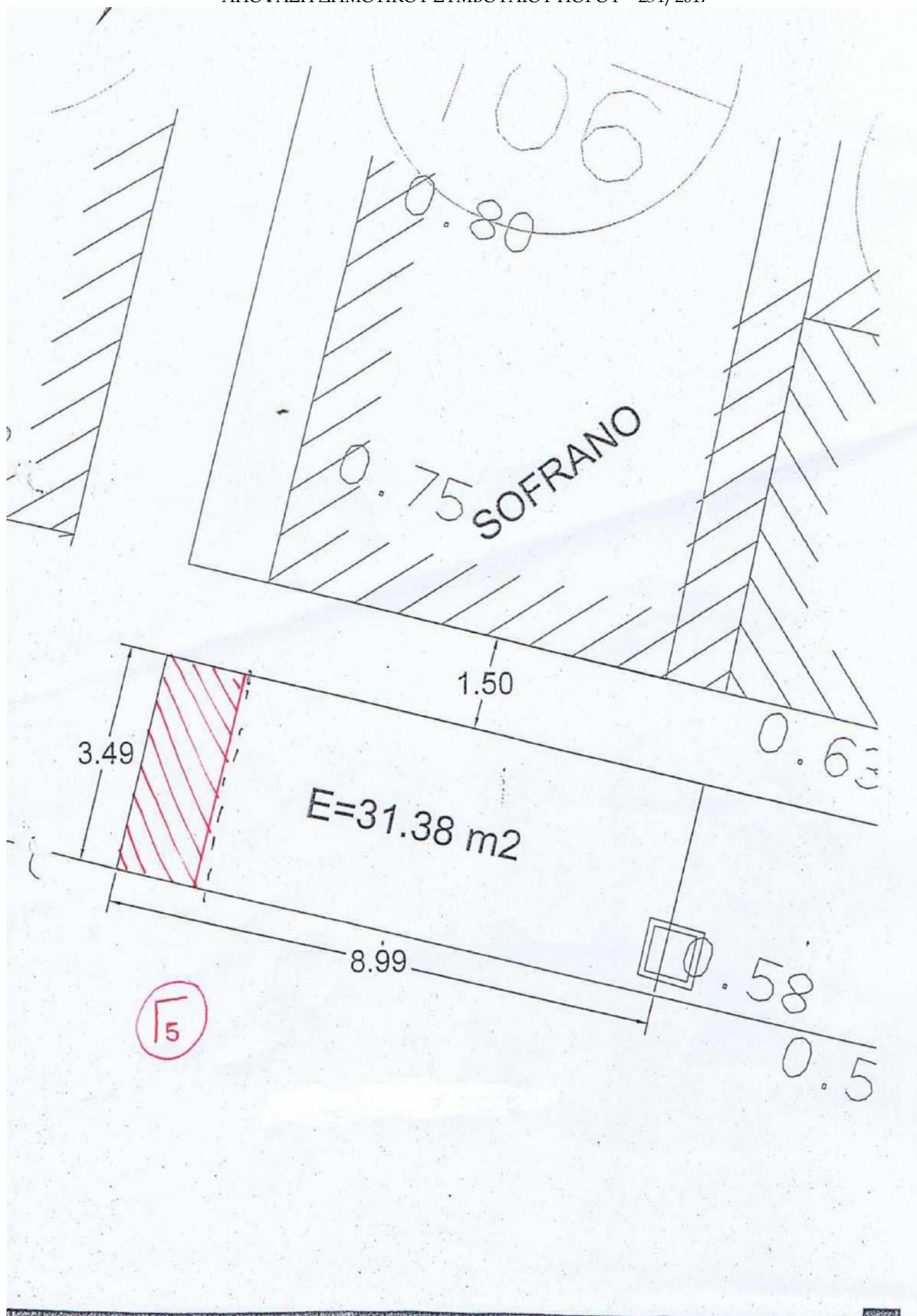
ΓΩΝΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ			
A/A	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟ 2017		ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Γ1	Βλάχος Δημήτριος	ΚΥΕ	Όπως περιγράφεται και αποτυπώνεται με κόκκινη διαγράμμιση στο επισυναπτόμενο ταυτάρθμο τοπογραφικό
Γ2	Κ. Ροϊδης – Ι. Λημνιός Ο.Ε.	ΚΥΕ	
Γ3	Λιώση Ελένη	Εμπορικό	
Γ4	Μητσόπουλος Θεοδόσιος («Οασίς 1»)	ΚΥΕ	
Γ5	Ν. Μωρόπουλος & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΚΥΕ	
Γ6	Παχής Δημήτριος	ΚΥΕ	
Γ7	Χατζηαναστασίου Μιχαήλ	ΚΥΕ	

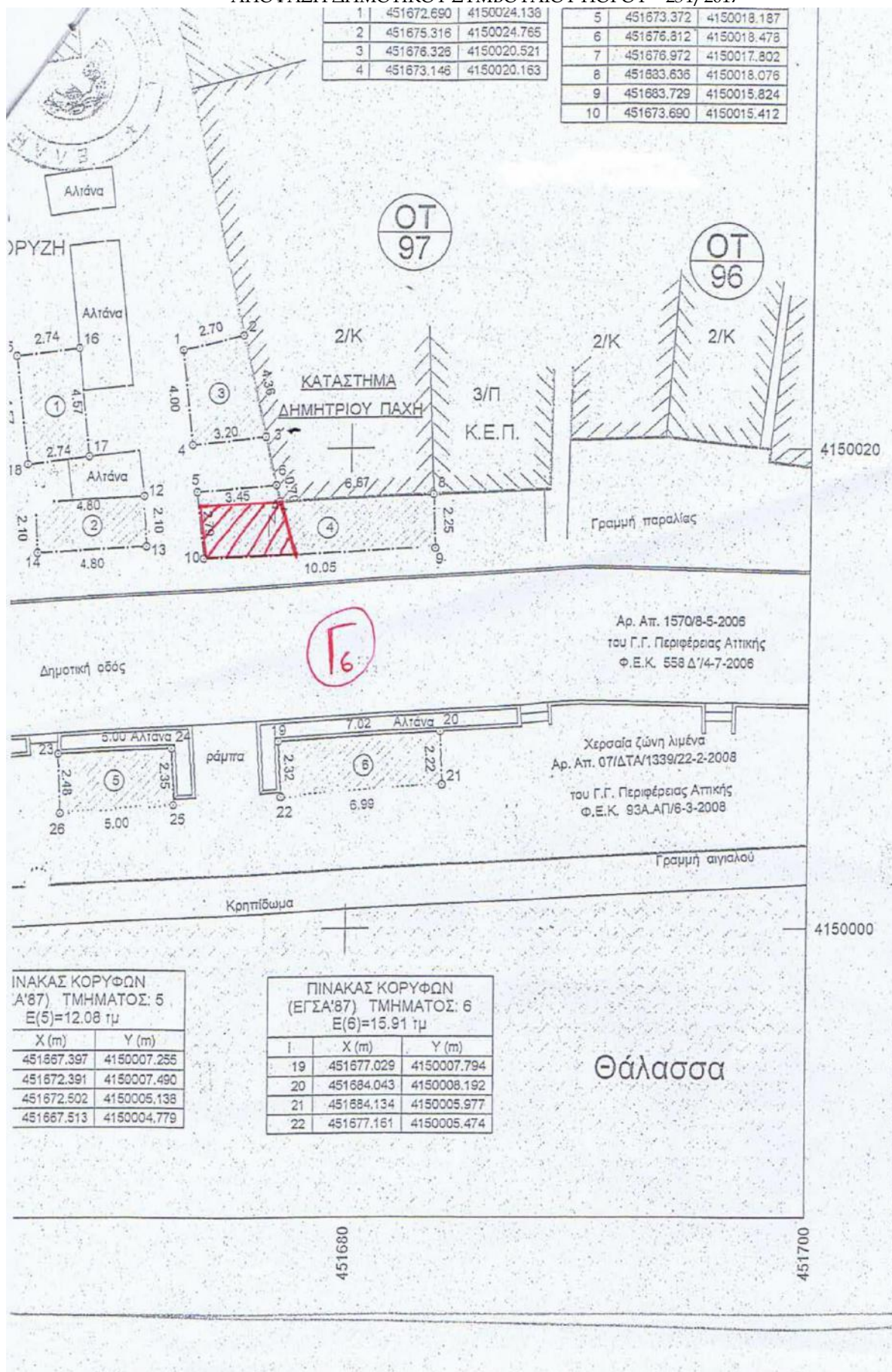


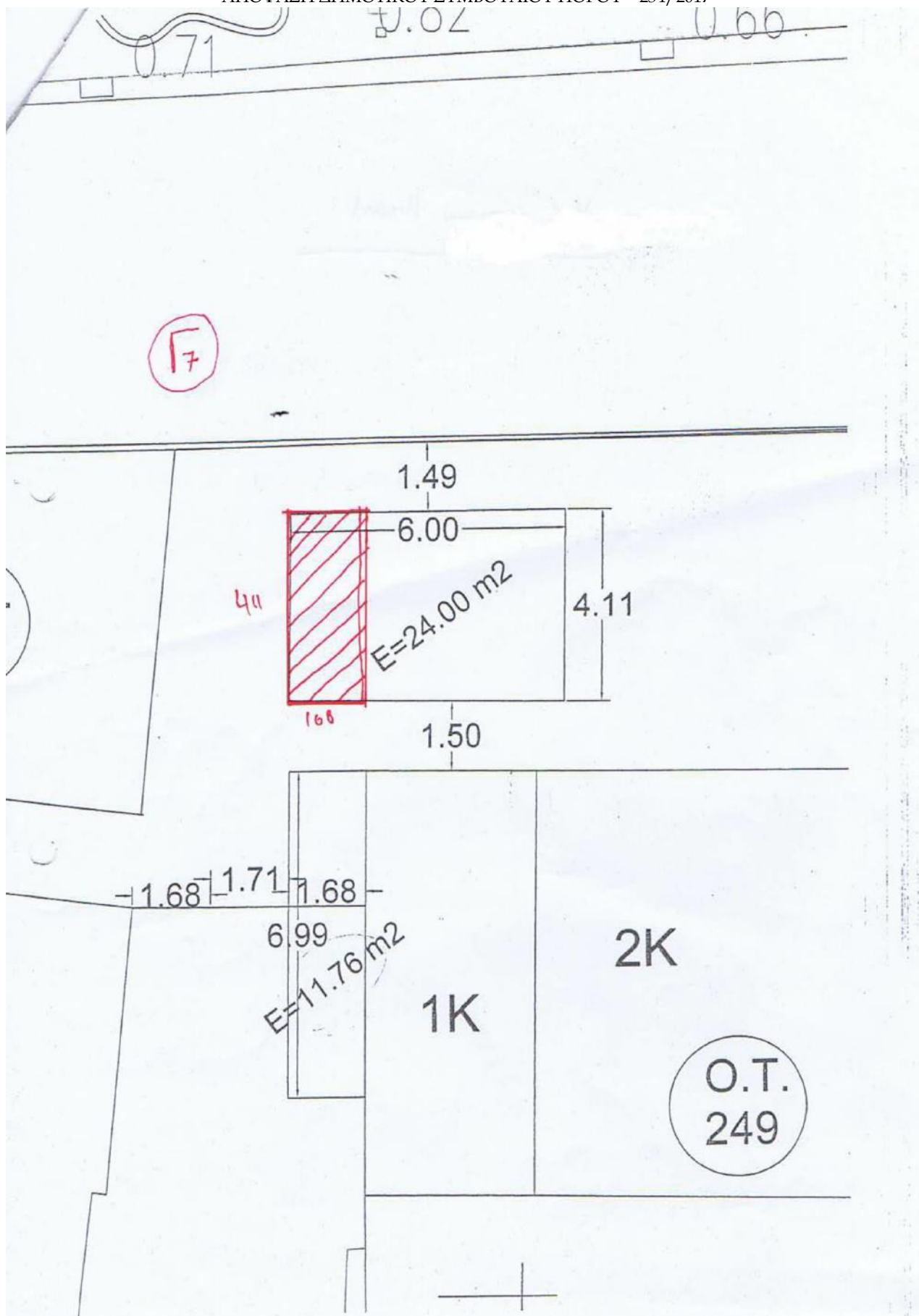












γ) Καθορισμός ως παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πόρου όλων των χώρων πέριξ του Ρολογιού του Πόρου.

Αμέσως μετά την λήψη της Απόφασης, ο Δήμος θα εκδώσει Ανακοίνωση, με την οποία θα καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν αιτήσεις για παραχώρηση χώρων για το 2018 και θα τους επισημαίνει την υποχρέωσή τους να αναγράφουν και επισυνάψουν σε αυτή τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό δικαιολογητικά και περιληπτικά:

- Το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου και την έκταση σε τετραγωνικά μέτρα
- Τα είδη των στοιχείων που θα τοποθετηθούν εντός του χώρου. Για την τοποθέτηση στοιχείων εκτός από τραπεζοκαθίσματα, ομπρέλες και γλάστρες απαιτείται θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) του Δήμου.
- Βεβαίωση από το Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου, ότι ο ενδιαφερόμενος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου (Δημοτική Ενημερότητα, άρθρο 285 του Δ. Κ. Κ.)
- Σχεδιάγραμμα μηχανικού, κατάλληλης κλίμακας για την αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης, ώστε να θεωρηθεί από την Δ.Τ.Υ., για την ακρίβεια της αποτύπωσης και για τον έλεγχο των επιτρεπόμενων μεγεθών στο οποίο θα απεικονίζεται η ακριβής τοποθεσία του καταστήματος, η επωνυμία αυτού, το πλάτος της πρόσοψης της επιχείρησης, το πλάτος του πεζοδρομίου ή πεζόδρομου, το πλάτος της οδού και ο αιτούμενος προς παραχώρηση κοινόχρηστος χώρος, το εναπομείναν πλάτος του πεζοδρομίου, τυχόν όδευση τυφλών, καθώς και τυχόν κατασκευές μόνιμες ή κινητές. Σε περίπτωση ανανέωσης της παραχώρησης της χρήσης του ίδιου ακριβώς χώρου, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα.
- Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι έλαβε γνώση του Κανονισμού και ότι η αίτησή του είναι σύμφωνη με αυτόν.
- Υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με την οποία το κατάστημα «είναι συνδεδεμένο με το δίκτυο ΒΙΟΚΑ χωρίς μεσολάβηση βόθρου και έχει εν λειτουργία λιποσυλλέκτη».
- Σε περίπτωση που ζητείται η παραχώρηση χώρου επί πεζοδρομίου στην προβολή παρακείμενου καταστήματος, η αίτηση θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή εκμεταλλευτή του καταστήματος αυτού, στην οποία θα δηλώνει ότι συναινεί για την παραχώρηση του χώρου για το 2018
- Υπεύθυνη δήλωση του αιτούντος ότι «έλαβε γνώση ότι, σε περίπτωση που πραγματοποιηθούν αυθαίρετες κατασκευές, όπως παράνομα περιφράγματα, σταθερά στέγαστρα, ανεμοφράκτες, πατώματα, κλείσιμο πεζοδρομίων κ.λπ., θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην Πολεοδομική Νομοθεσία και τα πρόστιμα θα επιβάλλονται

εξολοκλήρου στον αιτούντα/χρήστη». Οι ανωτέρω υπεύθυνες δηλώσεις μπορούν να υποβάλλονται σε ενιαίο κείμενο.

Τέτοια ανακοίνωση θα εκδίδεται στο τέλος κάθε χρόνου, προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν τις σχετικές αιτήσεις με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την εκάστοτε (νέα) χρονιά, που θα ακολουθεί.

Επισημαίνεται ότι στις περιπτώσεις που ενδιαφερόμενος επιθυμεί την παραχώρηση κ/χ χώρου που δεν εμπίπτει στα ανωτέρω καθορισθέντα ως παραχωρούμενα τμήματα, μπορεί με αίτησή του να ζητήσει ταυτόχρονα α) τον καθορισμό του χώρου ως παραχωρούμενου σύμφωνα με τη διαδικασία της παρ. 2 του ά. 10 και β) την χορήγηση άδειας χρήσης του. Το υπό (β) σκέλος της αίτησης εξετάζεται από το αρμόδιο Όργανο μόνο αν εγκριθεί το (α) σκέλος.

Τέλος, επισημαίνονται και τα εξής: 1) Η αναφορά των ανωτέρω ονομάτων χρησιμοποιείται απλώς για να περιγράψει και προσδιορίσει τους κοινόχρηστους δημοτικούς χώρους που καθορίζονται ως παραχωρούμενοι και 2) Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων αφορά μόνο το εκάστοτε ημερολογιακό έτος, η δε κατ' έτος χορήγησή της εξαρτάται από την υποβολή κάθε έτος των απαιτούμενων δικαιολογητικών, και ειδικά σε ό,τι αφορά χώρους που βρίσκονται στην προβολή όμορων ακινήτων, απαραίτητως της επικαιροποιημένης έγγραφης συγκατάθεσης του ιδιοκτήτη ή μισθωτή του ακινήτου έμπροσθεν του οποίου ζητείται η παραχώρηση χώρου (βλ. άρθρο 3 του ν. 10820/1980) και επομένως, δεν δικαιολογείται η δημιουργία της πεποίθησης ότι θα συνεχίσει να παραχωρείται ο ίδιος κοινόχρηστος χώρος στην προβολή των όμορων ιδιοκτησιών» (Απόφαση Ν. 842/2015 του 12^{ου} Τριμελούς Τμήματος του Δ.ΠΡ.Πειραιά).

Η παρούσα Απόφαση να διανεμηθεί στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων, στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου και θα ισχύει από την ψήφισή της από το Δημοτικό Συμβούλιο, μέχρι την ψήφιση άλλης Απόφασης που θα την καταργεί ή θα μεταβάλλει ή θα συμπληρώνει το περιεχόμενό της

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Γκιών Κων/νος

Τα Μέλη

Κουτουζής Γεώργιος

Παπαχρήστου Αναστάσιος

Καίκας Γεώργιος

Βαρβάρου Μαρία

Συνεδρίαση 40η: Τετάρτη 13/12/2017

Ακριβές Αντίγραφο

Κανατσίδα Ελένη

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Χαρακλάνης Θεόδωρος

Τζάνος Ευάγγελος

Γκιών Κων/νος

Μακρή Αγγελική

Ροΐδη Αικατερίνη